

תאריך: 18/02/2021

ו' אדר תשפ"א

לכבוד:

רוכשי מסמכי המכרז

הנדון: מכרז מסגרת פומבי מס' 124/2020 לביצוע עבודות תכנון, הקמה, תפעול ותחזוקת מערכת פניאומטית לאיסוף

פסולת - בתחומי תב"ע תא/ 3700 ותב"ע תא/ 3388 /ב'

קובץ הבהרות מס' 3

בהתאם לסמכותה של העירייה על פי הוראות סעיף 8.8 לפרק ב' למסמכי המכרז, בהמשך לכנס המשתתפים במכרז מיום 21.12.2020 והסיוור שהתקיים ביום 22.12.2020, לקובצי הבהרות מס' 1 ו- 2 ובמענה לשאלות שהתקבלו בעירייה ע"י משתתפי הכנס והסיוור ורוכשי מסמכי המכרז, להלן מענה העירייה:

פרק א' - הודעות, הבהרות ושינויים מטעם העירייה

1. תנאי הסף של המכרז

1.1. סעיף 3.2.5(2) עודכן, ונוסחו (המעודכן) הנו כדלקמן:

"ככל שהמשתתף במכרז מציג את ניסיונו המקצועי באמצעות קבלן משנה שהנו הגורם הטכנולוגי (כמפורט בסעיף 3.3.1 להלן), נדרש הגורם הטכנולוגי לעמוד בעצמו בדרישות תנאי סף 3.2.2 לעיל, וזאת בנוסף לעמידת המשתתף במכרז בכל דרישות סעיף 3.2 (תנאי סף פיננסיים)."

1.2. עקב טעות סופר שנפלה בסעיף 3.2.1 לפרק ג' למסמכי המכרז, עודכן נוסח הסעיף, ונוסחו (המעודכן) הנו כדלקמן: "הממוצע המשוקלל של מחזור ההכנסות של המשתתף במכרז לשנים 2015 עד 2019 הנו 80,000,000 ₪ לפחות, לא כולל מע"מ (ולחילופין, לשנים 2014-2018, ככל ששנת 2018 היא שנת הדיווח האחרונה בה חתמה החברה על דוחות כספיים)."

בחישוב ממוצע ההכנסות המשוקלל יינתן לשנת הדיווח הכספי האחרונה (t) משקל של 5/15, לשנות הדיווח t-1 עד t-5 יינתן משקל של 4/15 עד 1/15 בהתאמה."

1.3. עקב טעות סופר שנפלה בסעיף 3.4 לפרק ג' למסמכי המכרז, עודכן נוסח הסעיף, ונוסחו (המעודכן) הנו כדלקמן: "... על פי טבלת ניקוד האיכות כמפורט בסעיף 5 להלן." אין שינוי ביתר חלקי הסעיף.

2. מסמכי המכרז

2.1. בנספחים מס' 5; 1'5; 2'5; ו- 3'5 (אישור על קיום ביטוחים) למסמכי המכרז בוצעו שינויים. נוסחים מעודכנים של נספחים מס' 5; 1'5; 2'5; ו- 3'5 למכרז, מצורפים לקובץ הבהרות 3 זה כנספח מס' 1.

מובהר בזאת כי הנוסח המחייב של טפסי האישור על קיום ביטוחים הינו הנוסח המצורף לקובץ זה.

2.2. בנספח מס' 9 (תצהיר בדבר נתונים פיננסיים ודו"ח רואה חשבון מבקר בדבר הוכחת חוסן פיננסי) למסמכי המכרז בוצעו שינויים. נוסח מעודכן של נספח מס' 9 למכרז מצורף לקובץ הבהרות 3 זה כנספח מס' 2.

מובהר בזאת כי הנוסח המחייב של נספח מס' 9 למכרז הינו הנוסח המצורף לקובץ זה.

2.3. עקב טעות סופר שנפלה בסעיף 11.3 לפרק ג' למסמכי המכרז, באופן רישום הנוסחה לבחירת ההצעה הזוכה (ואופן ביצוע התחשיב של שקלול ניקוד ההצעות), מובהר בזאת כי הנוסחה כאמור, הנה כדלקמן:

$$W = (X \cdot X1) + (Y \cdot Y1) + (Z \cdot Z1) + (V \cdot V1)$$

2.4. להלן הנתונים בדבר כמויות האשפה אשר פונו במהלך שנת 2020 במסי שכונות ומכרזים מסחריים בצפון העיר:

כלל הפסולת המפונה מהשכונה כולל מבני ציבור וחנויות רחוב					
שכונה	משקל ממוצע ק"ג יומי לפינוי	מסי יח"ד	ממוצע לפינוי יח"ד	ממוצע לנפש לפי 2.5	
כוכב הצפון; ל' החדשה; מגדלי נאמן	10,100	2,930	3.45	1.38	
תכנית ל'	6,700	2,000	3.35	1.34	
נופי ים	10,100	4,205	2.4	0.96	
צוקי אביב	10,100	1,737	5.81	2.33	
ממוצע כללי	9,250	2,718	3.75	1.5	
מרכזים מסחריים					
עסקי חנויות רחוב ומרכזים	ממוצע חודשי	ממוצע יומי בק"ג	שטח מסחר (מ"ר)	ממוצע למ"ר	
איינשטיין	21,700	851	1,600	0.53	
אורי גרינברג	35,500	1,392	3,500	0.4	
G כוכב הצפון	14,200	557	2,800	0.2	
			ממוצע למרכז מסחרי	0.4	

2.5. בפרק מס' 5 בנספח ב'1 לחוזה (כתב כמויות) התווסף סעיף מס' 05.01.0180, שעניינו:

05.01.0180	מכולה בנפח של 30 מ"ק מותאמת למערכת ואקום ולדרישות העירייה (היכולות להשתנות מעת לעת)	יח'	140,000 ₪
------------	---	-----	-----------

פרק ב' - תשובות העירייה לשאלות ובקשות הבהרה

תשובה ²	שאלה ¹	מספר סעיף	פרק בחוברת המכרז	עמ'	מס"ד
מסמכי המכרז כוללים את המידע התכנוני הרלוונטי לפרויקט, כפי שהיה ידוע לעירייה במועד פרסום המכרז, והיא רשאית לעדכן, לשנות, להוסיף וכו' על המידע האמור בכל שלב של המכרז והפרויקט, הכול כמפורט במסמכי המכרז ולדין. נכון למועד פרסום קובץ הבהרות זה, אין בידי העירייה כל מידע חדש בעניין.	<p>בטבלה מס' 2 (מצב מבוקש מקסימלי – במסגרת הליך שינוי תב"ע) מוצג היקף של 23,730 יח"ד וכן שטחים נוספים בהיקף של 1,806,907 מ"ר עבור שטחי מסחר/תעסוקה, מלונאות ומבני ציבור. עם זאת, בבדיקה של התכניות המופקדות במבא"ת (אחזור בתאריך 17.1.21), מצאנו כי היקף יח"ד עומד על כ- 14,000 בלבד וגם היקף שטחי המסחר/תעסוקה, המלונאות ומבני הציבור הינו נמוך דרמטית מאלו שצוינו בטבלה לעיל. נבקש לדעת:</p> <p>1. האם מתוכננת תכנית חדשה או הפקדה מחודשת של אחת או כמה מהתוכניות הכלולות בתב"ע תא/3700 ו- תא/3388 (בדגש על 3700/1) עקב הסרת מגבלות הבניה לגובה לאחר פינויו של שדה דב?</p> <p>2. האם שינוי התב"ע במעבר מזו המאושרת (טבלה מס' 1) לזו המבוקשת (טבלה מס' 2), מבוסס על גידול במספר הבניינים (קרי: בצפיפות) או שמא מדובר במס' בניינים דומה לזו של התכנית המאושרת תוך הגדלת היקף יח"ד בחלק מהבניינים (לרבות תוספת למס' הקומות)?</p> <p>ככל שקיים תכנון חדש - מה סטטוס התכנון ולוחות הזמנים הצפויים/משוערים ביחס אליו?</p>	1.5	פרק א' למסמכי המכרז - כללי	4	1.

¹ מובהר כי ככל שמצאה העירייה לנכון, בהתאם לסמכותה על פי מסמכי המכרז, עודכנו נוסחי השאלות בהשוואה לנוסח המקורי.
² ביחס לבקשות שהתקבלו, במלואן או בחלקן, מובא נוסח הסעיף הרלבנטי המתוקן.

תשובה ²	שאלה ¹	מספר סעיף	פרק בחוברת המכרז	עמ'	מס"ד
הבקשה נדחית לעניין שינוי מנגנון התמורה.	להבנתנו, בתנאי המידע הקיימים של המכרז לא ניתן לבצע ניתוח כדאיות מושכל ולגבש הצעת מחיר לשירותים המבוקשים במסגרתו, אלא אם ישונה מנגנון התגמול לזכיין באופן שיקושר להיקפי הבניה שיישומו בפועל (וכנגזרת מכך - לכמויות הפסולת שיווצרו ויידרשו לסילוק). בפרט, כוונתנו הנה ביחס למנגנון התמורה שנקבע עבור תפעול ותחזוקת המערכת הפניאומטית שבסעיף 04 של מפרט המחירים בנספח ב'1 לחוזה ההתקשרות.				
ראה תשובה בסעיף 2.4 לעיל.	נבקש הבהרה באשר לאופן קביעת "שווה הערך" שהוצג במכרז, אשר אינו תואם את ההיקפים המקובלים מתוך הניסיון הנצבר. מאחר ושווי הערך המחושבים מהווים פקטור מרכזי בקביעת כמויות האשפה הצפויות ולפיכך משפיעות על תכנון המערכת, נבקש לקבל נתונים בדבר כמויות האשפה המפונות בשכונות סמוכות לתב"ע נשוא המכרז (הגוש הגדול/נופי ים, רמת אביב החדשה, אזורי חן וכד').				
המשתתפים במכרז מופנים לאתר האינטרנט של העירייה, ללשונית "מפות GIS" ולסעיף 1.8.5.4 לפרק א' למסמכי המכרז.	נבקש לקבל טבלאות מסודרות של מספרי המגרשים, מספר המבנים במגרש ומספר יח"ד. טבלאות האיזון שהוכנו לתב"עות 3700 ו-3388 מחולקות לפי גושים חלקות ולא לפי מספרי מגרשים (ואינן כוללות מספר קומות וכמות יח"ד בכל בניין).	1.5.2	פרק א' למסמכי המכרז - כללי	4	2.
המשתתפים במכרז מופנים להנחיות לתכנון החיבורים, כפי שמפורטים בין היתר בנספח מס'	האם התכנון אמור להתבסס על חיבור אחד למגרש בו יש מספר מבנים, או על חיבור אחד לכל מבנה.				

תשובה ²	שאלה ¹	מספר סעיף	פרק בחוברת המכרז	עמ'	מס"ד
10 למכרז.					
מבלי שהדבר יחייב את העירייה בשלב זה, תבהיר העירייה כי נבחנת גם אפשרות להגדלת המבנה הראשי (המצוין כאופציה - ראו סעיף 02.01.0050 לכתב החמויות) בתחום תב"ע 3700/1 למבנה ראשי כפול. עוד מובהר, כי ככל שתחליט העירייה לממש את האפשרות כאמור, יותאם מנגנון התמורה בהתאם.	על פי ניסיונו, קיבולת תחנת איסוף פסולת (טרמינל) עומדת על כ-7,000 יח"ד. על פי תחשיבים שערכנו בהתאם לניסיון המצטבר שלנו, היקף הבינוי המקסימלי המבוקש במסגרת הליך שינוי תב"ע הינו אקוויולנטי לכ-45 אלף יח"ד, הרי שיידרשו לפחות 6 טרמינלים (או 3 כפולים) לקלוט את היקף האשפה הנגזרת מתב"ע זו (יובהר כי גם בהתאם לאקוויולנטים שפורסמו בנספח 10 למכרז, הגם שאינם עולים בקנה אחד עם ניסיונו בתחום, יידרשו עבור היקף הבינוי המקסימלי 5 טרמינלים). נבקש לשנות את הקביעה במכרז לעניין מספר הטרמינלים, בהתאם.	1.8.5	פרק א' למסמכי המכרז - כללי	6	3.
בשלב זה אין מידע חדש ו/או נוסף בעניין זה.	נבקש לקבל הבהרה היכן מתוכננת הקמת מבנה ראשי נוסף (אופציונאלי) בתחומי תב"ע 3700.	1.8.5.3	פרק א' למסמכי המכרז - כללי	6	4.
הבקשה נדחית.	נבקש להאריך את המועד האחרון להגשת שאלות הבהרה ואת המועד להגשת הצעות בהתאמה, עד ליום 8.4.2021.	6,2	פרק א' למסמכי המכרז - כללי	9,7	5.

תשובה ²	שאלה ¹	מספר סעיף	פרק בחוברת המכרז	עמ'	מס"ד
הבקשה נדחית. תשומת לב המשתתפים במכרז מופנית להוראות סעיף 8.4 לפרק ג' למסמכי המכרז.	קיימים בחוזה ההתקשרות סעיפים שאינם מתאימים למכרזי Design & Build /D.B.O.T ארוכי טווח ועתירי הון מהסוג הנדון - במקרה דנן מדובר על חוזה התקשרות לתקופה של עד 25 שנים ועל היקף עבודות הקמה הנאמד בכ-280-200 מלש"ח. נבקש לשנות את נוסח הסעיפים בהתאמה וכן לבטל את סעיף 76 לחוזה.	סעיפי ס 2.1 ו-2.3 לפרק ב' למסמ כי המכרז , סעיף 8.7 לפרק ג' למסמ כי המכרז וסעיפי ס 31 ו- 76 לחוזה	פרק ב' למסמכי המכרז- תנאי המכרז/ פרק ג' למסמכי המכרז- הקריטריו נים לבחינת הצעות/ חלק ב' - מסמכי ההתקשרו ת - חוזה	10/3 3/55/ 81- 82	.6
הבקשה נדחית. לא ניתן לקיים פרה-רולינג בעניין שכזה.	המזמין מתבקש ליתן פרה-רולינג להשתתפות המציעים במכרז, נוכח עלויות ההכנה הגבוהות הנדרשות לצורך הגשת הצעה.	2.11	פרק ב' למסמכי המכרז- תנאי המכרז	11	.7
הבקשה מתקבלת. נוסח סעיף 3.4 לפרק ב' למכרז עודכן, ונוסחו (המעודכן) הנו, כדלקמן: "על המשתתף במכרז לצרף להצעתו ערבות אוטונומית	חוק הביול בוטל בשנת 2005.	3.4	פרק ב' למסמכי המכרז- תנאי המכרז	13	.8

תשובה ²	שאלה ¹	מספר סעיף	פרק בחוברת המכרז	עמ'	מס"ד
<p>ובלתי-מותנית, להבטחת קיום התחייבויותיו בהצעתו." ;</p> <p>כמו כן, נוסח סעיף 6.1 לפרק ב' למכרז עודכן, ונוסחו (המעודכן) הנו, כדלקמן: "כל משתתף במכרז חייב לצרף להצעתו ערבות בנקאית או ערבות מחברת ביטוח...."; יתר חלקי הסעיף ללא שינוי.</p>					
<p>העיריה רשאית לנהל משא ומתן בהתאם לשיקול דעתה הבלעדי ובהתאם למותר על פי דין.</p>	<p>לגבי ניהול משא ומתן - האם הוא תקף לגבי המחיר בלבד או גם לגבי תנאים ו/או פרטים נוספים בהצעה.</p>	12.3	פרק ב' למסמכי המכרז- תנאי המכרז	20	.9
<p>הבקשה מתקבלת.</p>	<p>נבקש למחוק את המילים "או לשנים".</p>	3.2.1	פרק ג' למסמכי המכרז- הקריטריונים לבחינת הצעות	21	.10
<p>הבקשה מתקבלת.</p>	<p>נבקש למחוק את תנאי הסף הפיננסי, לפיו קבלן המשנה, המשמש כגורם טכנולוגי, נדרש לעמוד בכל הדרישות בשיעור של 30% לפחות.</p>	3.2.5	פרק ג' למסמכי המכרז-	23	.11

תשובה ²	שאלה ¹	מספר סעיף	פרק בחוברת המכרז	עמ'	מס"ד
			הקריטריונים לבחינת הצעות		
התכניות נמצאות בעירייה, והן נמסרו ותימסרנה למשתתפים במכרז על גבי התקן נייד, בתיאום מראש בהתאם להוראות המכרז.	נבקש לקבל את תכניות תיאום תשתיות המצוינות בסעיף 1 לטבלה, אשר לא צורפו למסמכי המכרז.	3.3.4	פרק ג' למסמכי המכרז- הקריטריונים לבחינת הצעות	25-26	.12
הבקשה מתקבלת.	ההפניה צריכה להיות לטבלה שבסעיף 5 (ולא בסעיף 6 כפי שנכתב).	3.4	פרק ג' למסמכי המכרז- הקריטריונים לבחינת הצעות	26	.13
על המשתתפים במכרז לעמוד בדרישות תנאי הסף במלואן, כאשר במקרה שהמשתתף במכרז הינו מיזם משותף, ניתן לעמוד בדרישות הסעיף גם ע"י הצגת אישור רישום אצל רשם הקבלנים על שם לפחות אחד מחברי המשתתף במכרז.	נבקש לאשר כי ניתן לקיים את דרישות סעיף זה באמצעות מיזם משותף הכולל שני תאגידים, שלאחד מהם יש חלק מהסיווגים הנדרשים, ולשני יש חלק אחר מהסיווגים הנדרשים, ובלבד שלשניהם ביחד יש את כל הסיווגים הנדרשים.	4.1	פרק ג' למסמכי המכרז- הקריטריונים לבחינת הצעות	27	.14

תשובה ²	שאלה ¹	מספר סעיף	פרק בחוברת המכרז	עמ'	מס"ד
הבקשה נדחית.	נבקש לסייג את ההתחייבות בסעיף זה לבדיקה סבירה בלבד על פי מידע ציבורי, ולמועד הגשת ההצעות בלבד.	4.3	פרק ג' למסמכי המכרז- הקריטריונים לבחינת הצעות	27	.15
כעיקרון, החיבור יהיה על בסיס חדר מגופים במבנה, בכפוף להיתכנות ולאישור העירייה.	נבקש לקבל הבהרה לעניין חיבור מרכז מסחרי/תעסוקה/ דיור מוגן של כ- 75 מבנים, ובעיקר האם החיבור יהיה על בסיס עמדת רחוב או חדר מגופים?	8.1.3.2	פרק ג' למסמכי המכרז- הקריטריונים לבחינת הצעות	33	.16
תשומת לב המשתתפים במכרז להוראות סעיף 11.2 לפרק ג' למסמכי המכרז לגבי אופן ביצוע תחשיב הצעות המחיר; ולסעיף 2.3 לקובץ הבהרות זה.	אנא הבהירו את הנוסחה שמצוינת בטבלה.	11.3	פרק ג' למסמכי המכרז- הקריטריונים לבחינת הצעות	35	.17
הבקשה מתקבלת באופן חלקי, כדלקמן: המלים "מבלי לתת נימוק לכך" נמחקו, ונוסח (המעודכן) הנו, כדלקמן: " ... או לבטלו בכל זמן	נבקש כי אי-אישור מנהל עבודה מוסמך, ייעשה רק מטעמים סבירים ומנומקים בכתב.	22	חוזה	51	.18

תשובה ²	שאלה ¹	מספר סעיף	פרק בחוברת המכרז	עמ'	מס"ד
שהוא, בהודעה מראש ובכתב. "אין שינוי ביתר חלקי הסעיף.					
הבקשה נדחית. כיוון שייתכן שהקבלן יבצע חלק מהחפירות בפרויקט, ייתכן ותחולנה על הקבלן חובות הקשורות בממצאים ארכיאולוגיים. מובהר כי הקבלן אינו נדרש לבצע סקר ארכיאולוגי אלא לקבל את אישור והנחיות רשות העתיקות על כל המשתמע מכך, לרבות ביצוע חפירות בדיקה ו/או הצלה, במידת הצורך ועל פי דין.	נבקש להחריג את החובות המתייחסות לעניין הכנת סקר ארכיאולוגי והאחריות הנלווית לגילוי ממצאים ארכיאולוגיים.	סעיף 25 לחוזה/ סעיפי 2.3.1.2 ו-7.23.2.7 לנספח ב' לחוזה המפרט הטכני	חוזה / נספח ב' לחוזה (מפרט טכני)	/52 140/ 304	.19
הבקשה מתקבלת. נוסח סעיף 26 עודכן, כך שבסוף הסעיף התווסף המשפט הבא: "...ותחולנה הוראות סעיף 35 לחוזה, בשינויים	נבקש להודיע לקבלן על כל תביעה כאמור, ולאפשר לו להתגונן בפניה.	26	חוזה	52	.20

תשובה ²	שאלה ¹	מספר סעיף	פרק בחוברת המכרז	עמ'	מס"ד
המחויבים." אין שינוי ביתר חלקי הסעיף.					
זהות הקבלן הראשי טרם נקבעה, והיא תימסר לקבלן הזוכה במכרז עם מינויו.	נא הבהרתכם לגבי זהות הקבלן שאחראי על הקרקע.	30.1 (חוזה) 1.7 / (מפרט)	חוזה / נספח ב' [מפרט טכני]	54	.21
הבקשה נדחית.	נא אישורכם למחוק בשורה השלישית "מלאה" ולאשר הוספה "עפ"י דין".	34.1	חוזה	57	.22
הבקשה נדחית. תשומת לב המשתתפים במכרז לכך כי המנהל נדרש להכריע בתביעות רק באם הקבלן לא טיפל בתביעה כאמור בתוך 21 ימים ולשביעות רצון העירייה.	נבקש לבטל את סמכויות המנהל להכריע בתביעות צד ג'.	35	חוזה	57- 58	.23
הבקשה נדחית. תשומת לב המשתתפים במכרז לסיפא של הסעיף.	נא אישורכם בשורה השישית לאחר המילה "לכך" לאשר הוספה "בכפוף למתן התראה בכתב והזדמנות סבירה להתגונן".				
הבקשה נדחית.	נא אישורכם להוסיף סעיף לאחר סעיף 35 "על אף אמור בכל מקום אחר בהסכם זה, מוסכם כי אחריות הקבלן המצטברת בכל הקשור בהסכם זה לאבדן או נזק מכל מין וסוג שהוא (לרבות נזקים ישירים ועקיפים) תהיה מוגבלת לשיעור השווה לסך של 10% משכר החוזה בלבד, מוסכם כי הגבלת האחריות				

מס"ד	עמ'	פרק בחוברת המכרז	מספר סעיף	שאלה ¹	תשובה ²
				כאמור לא תחול בכל הקשור בנוקי גוף לאדם כלשהו ו/או נזק שנגרם על ידי הקבלן בזדון.	
.24	58	חוזה	37.1	נא אישורכם בשורה הראשונה לאשר הוספה לאחר המילים "על חשבונו הוא", "בביטוח עבודות קבלניות".	הבקשה נדחית. לשומת לב המשתתפים במכרז לנספח מס' 5 למכרז (אישור על קיום ביטוחים).
.25	58	חוזה	37.1.1	נא אישורכם להוסיף ברישא "פרק 1". בשורה השנייה לאחר המילים "לצורך העבודה" לאשר הוספה "ושמהווה חלק בלתי נפרד מהעבודה".	הבקשה מתקבלת.
.26	58	חוזה	37.1.2	נא אישורכם להוסיף ברישא של השורה הראשונה "פרק 2+3 צד שלישי וחבות מעבידים"	הבקשה נדחית.
.27	58	חוזה	37.2	נא אישורכם למחוק את הסעיף.	הבקשה נדחית.
.28	59	חוזה	37.3	נא אישורכם למחוק בשורה השנייה את המשפט "ולפי דרישות העירייה את הקבלות על תשלום דמי הביטוח השוטפים".	הבקשה מתקבלת.
.29	59	חוזה	37.4	נא אישורכם למחוק את הסעיף.	הבקשה נדחית.
.30	59	חוזה	37.6	נא אישורכם למחוק את הסעיף.	הבקשה נדחית.
.31	59	חוזה	38.4.1	נא אישורכם למחוק בשורה הראשונה את המילים "בפוליסות הביטוח" ולאשר הוספת המשפט "בפוליסת ביטוח העבודות הקבלניות".	הבקשה נדחית.
.32	59-	חוזה	38.4.2	נא אישורכם למחוק בשורה השנייה "אי חידוש הביטוח" ולאשר	הבקשה נדחית.

תשובה ²	שאלה ¹	מספר סעיף	פרק בחוברת המכרז	עמ'	מס"ד
	הוספה", שינוי לרעה, במשך תקופת הביטוח".			60	
הבקשה נדחית.	נבקש כי סעיפים אלו יימחקו ובמקומם יצוין כי "הוראות הביטוח שיחולו על הצדדים הינן כמפורט בנספח הביטוח המצורף כנספח 5 למכרז". מדובר בסעיפים שסותרים את הוראות נספח הביטוח.	37-40	חוזה	58-60	.33
הבקשה נדחית.	לפי סעיף 12.5 לנספח א' לחוזה, לא ניתן להעסיק עובדים זרים, למעט "מומחי חוץ" (כהגדרתם בהוראות תכ"מ 7.12.9). נבקש לבטל את האיסור בנספח א', או לכל הפחות להחריגו ולאפשר העסקת עובדים זרים שאינם מומחי חוץ באמצעות קבלני משנה.	סעיף 42.2 לחוזה / סעיף 12.5 לנספח א' לחוזה-תנאים מיוחדים להתקשרות	חוזה / נספח א' לחוזה תנאים מיוחדים להתקשרות	61/103	.34
הבקשה מתקבלת. נוסח הסעיף (45.2) עודכן, ונוסחו (המעודכן), הנו: "נאמר במפורש, שהקבלן אחראי לכל הפגמים, המגרעות והליקויים שיתגלו בחומרים ובמוצרים שהשתמש בהם לביצוע העבודה, אשר סופקו על ידו במסגרת העבודה,	בהתאם לאמור בסעיף, הקבלן אחראי לפגמים במוצרים ו/או חומרים שסיפקה העירייה. נבקש לבטל לאור אי סבירות.	45.2	חוזה	67	.35

תשובה ²	שאלה ¹	מספר סעיף	פרק בחוברת המכרז	עמ'	מס"ד
אף אם החומרים או המוצרים האלה עמדו בבדיקות התקנים הישראליים ואושרו ע"י המנהל או בא כוחו."					
הבקשה נדחית.	מבוקש להגביל את היקף השינויים שהמנהל יוכל להכניס, וכך כי לא יבוצע שינוי שלא קיבל ביטוי תמחירי במכרז - אלא לאחר סיכום המחיר מראש. מנגנון עבודה ביומית – לדעתנו לא רלוונטי לפרויקט הזה.	66-71	חוזה	76-79	.36
הבקשה נדחית.	אנו מבקשים לשנות את הסעיף באופן בו במקרה של סילוק יד, העיריה תהיה רשאית לתפוס רק חומרים (ולא כולל ציוד ומתקנים).	84	חוזה	90-92	.37
הבקשה מתקבלת באופן חלקי. נוסח סעיף 2.א85 עודכן, ונוסחו (המעודכן), הינו:					
"... תהיה העירייה רשאית לבצע כל אחת מן הפעולות שלהלן, או כולן יחדיו, ללא צורך בפסק דין או החלטה שיפוטית אחרת, בהודעה בכתב לקבלן, לפחות 5 ימי עבודה מראש:"	נבקש כי במקרים בהם עוסק הסעיף תינתן הודעה מוקדמת של 14 ימים לפחות.	'א85	חוזה	93	.38
אין שינוי ביתר חלקי הסעיף.					

תשובה ²	שאלה ¹	מספר סעיף	פרק בחוברת המכרז	עמ'	מס"ד
הבקשה נדחית. מובהר בזאת, כי הטלת הפיצוי המוסכם הינה סנקציה חוזית העומדת לזכות העירייה, ואין בה כדי לגבור על הדין.	הטלת פיצוי מוסכם על ידי העירייה בגין איחור ללא זכות ערעור אינה סבירה, שהרי תמיד עומדת הזכות לפנות לבית המשפט, ולכן נבקש לבטלה.	8	נספח א' לחוזת תנאים מיוחדים להתקשרות	100	.39
הבקשה נדחית. תשומת לב המשתתפים במכרז להוראות סעיף 2 לנספח ב' לחוזה (מפרט טכני).	בהתאם להוראות הסעיף המתייחס לשלב התכנון, לא ניתן להחליף עובד או כל מי מטעם הקבלן אלא באישור העירייה. מדובר בדרישה בלתי סבירה ויש לשנותה באופן שניתן יהיה להחליף עובד/נציג קבלן ללא אישור, ובלבד שככל וישנם דרישות מקצועיות לתפקיד - המחליף יעמוד בהן. בנוסף, יש להבהיר האם המגבלה הנ"ל חלה גם על יועצי התכנון ומי מטעמם.	12	נספח א' לחוזת תנאים מיוחדים להתקשרות	102-103	.40
הבקשה נדחית.	לפי סעיף זה בסמכות העירייה לדרוש מהקבלן מינוי בעלי תפקידים נוספים. נבקש לבטל לאור אי סבירות. בנוסף, לא ברור מלשון הסעיף האם חל רק על יועצי תכנון או על כלל העובדים.	12.8	נספח א' לחוזת תנאים מיוחדים להתקשרות	103	.41
התוואי הסופי של תכנון הצנרת ייבחן ויאושר בשלב התכנון המפורט. כעיקרון, אין מניעה שתוואי הצנרת יעבור בשצ"פ.	נבקש לדעת האם תוואי הצנרת יכול לעבור בשצ"פים?	2.8	נספח ב' לחוזת תיאור העבודה והמפרט הטכני	145-155	.42
מובהר כי אין צורך בתכנון גיבוי. בהתאם, סעיף	במסגרת התייחסות הסעיף לתכנון גיבויים, הוגדרה דרישה להצגת סכימה עקרונית של אפשרויות הגיבוי בין המבנים הראשיים. כפי שציינו בסבב שאלות ההבהרות הקודם, דרישה זו	2.8.4.5	נספח ב' לחוזת תיאור	148	.43

תשובה ²	שאלה ¹	מספר סעיף	פרק בחוברת המכרז	עמ'	מס"ד
2.8.4.5 לנספח ב' לחוזה - בוטל.	אינה בררת ביצוע ולכן נבקש לבטלה. במסמך הבהרות מספר 2 אחת משאלות ההבהרה (מספר 19) הייתה כדלקמן: "להבנתנו המדובר בדרישה שלא ניתן ליישמה, לאור המרחק הרב בין שני המבנים הראשיים, העובדה שאין מדובר במערכת פניאומטית דו כיוונית ובהינתן שמבנה ראשי 2 מתוכנן ככפול ובזמן תקלה מבנה ראשי 1 מטבע הדברים לא יוכל להחליפו ולרכז כמויות פסלות שלא תוכנן להן." נבקש לשקול בשנית את ההנחיות ההנדסיות, עוד בשלב התכנון, לאור העובדה כי סוגיית המרחק וסוגיית הקיבולת במבנה המתוכנן יוצרת דרישה הנדסית לא ריאלית ושלא ניתן ליישמה.		העבודה והמפרט הטכני		
הבקשה נדחית.	התמורה שנקבעה בגין סטנדרט הבנייה של המבנה הראשי הינה נמוכה מאוד ואינה משקפת את העלויות הבנייה הגבוהות שבאות לידי ביטוי בהפרשי הגובה, עבודות העפר וגורמים נוספים. נבקש להגדיל את התמורה שנקבעה.	סעיף 3.6.2 לנספח ב' לחוזה העבודה והמפרט הטכני וסעיף 02.01.0020 לנספח ב/ לחוזה הכמויות	נספח ב' לחוזה - תיאור העבודה והמפרט הטכני ונספח ב/ לחוזה - כתב הכמויות	159-160	.44
הבקשה מתקבלת באופן חלקי. נוסח הפיסקה המתחילה במלים "שטח המבנה יהיה..." עודכן, ונוסחה (המעודכן) הנו, כדלקמן: "שטח	אנא הבהירות את הדרישה להתחשב בשדה דב בעת הקמת המבנה הראשי המיועד לתב"ע 3388.	3.7.1	נספח ב' לחוזה - תיאור העבודה והמפרט הטכני	160-161	.45

תשובה ²	שאלה ¹	מספר סעיף	פרק בחוברת המכרז	עמ'	מס"ד
המבנה יהיה לצרכי העירייה, כפי שמתואר בנספחים לחוזה זה. המבנים הראשיים יתוכננו ויוקמו כך שיתאימו מראש לשלב התפעול המלא (שבו תהיה התכנית מאוכלסת לחלוטין)."					
מובהר כי עובי הדופן המינימלי הנו 6 מ"מ. נוסח סעיף 4.8.1 עודכן בהתאם.	נא פרטו את התחומים הגיאוגרפיים של מערכת (סעיף 4) ושל המערכות הנלוות (סעיף 6). נא הבהרתכם לנפקות התכנון שאינו עומד בדרישת העובי המינימלי.	4.8.1 -1 6.19.2	נספח ב' - לחוזה תיאור העבודה והמפרט הטכני	167/ 284- 286	.46
1. הבקשה נדחית. 2. מפרט הבדיקות יאושר במסגרת התכנון המפורט ובמידה ויוצג על סמך ניסיון ואישורים בפרויקטים קודמים שהסתיימו אין צורך בבדיקות איטום. העירייה רשאית להורות לקבלן שלא לבצע בדיקות כאמור.	1. מאחר ובמכרז הוגדר כי הקבלן הראשי מבצע את החפירות במקטע הציבורי/הראשי, נבקש להשמיט מסעיף זה את ה"חפירות". 2. הבדיקות המבוצעות לצגרת האשפה כוללות בדיקה מגנטית לריתוכים ובדיקת הולידי לבדיקת פגיעות בעטיפה ו/או בצבע כמקובל, ולפיכך נבקש לבטל את הדרישה לבדיקות אטימות.	4.8.2	נספח ב' - לחוזה תיאור העבודה והמפרט הטכני	167	.47

תשובה ²	שאלה ¹	מספר סעיף	פרק בחוברת המכרז	עמ'	מס"ד
מפרט הבדיקות יאושר במסגרת התכנון המפורט ובמידה ויוצג על סמך ניסיון ואישורים בפרויקטים קודמים שהסתיימו כי אין צורך בבדיקות איטום הנ"ל יהיה בשיקול המזמינה לבטלם.	נבקש לבטל את הדרישה לבדיקות הלחץ והאל-הרס.	6.19.1- 6.19.2	נספח ב' לחוזה - תיאור העבודה והמפרט הטכני	283- 286	.48
תשומת לב המשתתפים במכרז להוראות סעיף 10.1 בנספח ב' לחוזה (מפרט טכני). באחריות הקבלן להציב משקל ו/או גלאי נפח בכל מבנה ראשי כחלק מעלות ההקמה.	אנא הבהירו על מי מוטלות עלויות השקילה של האשפה.	6.23.6	נספח ב' לחוזה - תיאור העבודה והמפרט הטכני	290- 291	.49
תכנון כמות מגופים במבנים משולבים ייבחן ויאושר במסגרת התכנון המפורט. תיבחן האפשרות להנגשת טכנולוגיות קיימות המסוגלות למדוד ולנטר שימושים שונים על בסיס	נודה על הבהרתכם את הדרישה לתכנן השלכת הפסולת באמצעות מגוף אחד, וכיצד דרישה זו משתלבת עם הדרישה לסווג את האשפה לסקטורים נפרדים. נבקש להציג את המפרטים והתמחירים להשלכה במגוף אחד, תוך התייחסות לאפשרות להתאמת המחיר במקרה של הגדלה בכמויות.				

תשובה ²	שאלה ¹	מספר סעיף	פרק בחוברת המכרז	עמ'	מס"ד
אותו מגוף. יחד עם זאת ובהתאם להוראות המכרז, העירייה רשאית להורות לקבלן לתכנן השלכה של הפסולת באמצעות מס' מגופים נפרדים.					
הבקשה נדחית.	מאחר והתוכנית במגרש מתוכננת ע"י מקים הצנרת הפניאומטית ולא עפ"י הנחיות היזם אי לכך נבקש לשנות את האמור בסעיף בהתאם.	6.24.4	נספח ב' - לחוזה תיאור העבודה והמפרט הטכני	291	.50
הבקשה נדחית.	נא הבהרתכם לדרישה, לפיה הקבלן הפניאומטי אחראי לתיאום התיקון בלבד, במידה שיתגלו שקיעות בכבישים.	7.8.3	נספח ב' - לחוזה תיאור העבודה והמפרט הטכני	295	.51
הבקשה מתקבלת. מובהר, כי עלויות נוספות בגין החציות כאמור, ובפרט עלויות החפירה הנוספת, תחולנה על הקבלן. עוד מובהר כי כל שינוי כאמור ייעשה אך ורק בתיאום עם המנהל ו/או מי	נבקש אישורכם להכנת שרולים בחציית רחוב אבן גבירול החדש לצורך העברת צנרת פניאומטית בעתיד, זאת על מנת לחסוך חפירה והנחה של הצנרת בעתיד לאחר שהרחוב יהיה פעיל ויפתח לתנועה.	כללי	נספח ב' - לחוזה תיאור העבודה והמפרט הטכני		.52

תשובה ²	שאלה ¹	מספר סעיף	פרק בחוברת המכרז	עמ'	מס"ד
מטעמו.					
הבקשה נדחית.	אף לאחר הגדלת התמורה שנקבעה בגין התקנה וחיבור עמדת השלכה במרחב הציבורי (כולל צנרת ההתחברות אל המערכת), כמו גם התמורה שנקבעה בגין התקנת עמדת השלכה במבנה ציבור (כולל צנרת ההתחברות מהמגופים במבנה אל המערכת, לרבות בשטח המגרש הפרטי), התמורה עודנה נמוכה ואינה משקפת את העלויות הנאמדות למימוש התקנות אלו. נבקש להגדיל את התמורה שנקבעה לסך של 225,000 ₪ (לא כולל מע"מ).	פרק 01 - סעיפי ם 01.01. - 0020 01.01. 0030	נספח ב'1 - לחוזה כתב הכמויות	349	.53
הבקשה מתקבלת באופן חלקי. סכום התמורה בגין סעיף זה עודכן והנו 5,000 ₪/מ"ר (במלים: חמשת אלפים שקלים חדשים למטר מרובע).	התמורה שנקבעה בגין מבנה משרדים ברמת שלד ומעטפת צמוד למבנה ראשי בתב"ע 3388 הינה נמוכה מדי ואינה משקפת את העלויות הנדרשות. נדרש לשנות את העלות למחיר המשקף עלות הקמה של 6,000 ₪/מ"ר (לא כולל מע"מ). נבקש להעלות את התמורה שנקבעה.	פרק 02 - סעיף 02.01. 0040	נספח ב'1 - לחוזה כתב הכמויות	350	.54
הבקשה נדחית.	נבקש להגדיל את התמורה בגין המבנים הראשיים ב-25% לפחות.	פרק -04 כלל	נספח ב'1 - לחוזה כתב הכמויות	352- 353	.55
הבקשה נדחית.	נבקש לשנות את מנגנון התמורה ובפרט - לקשור את התמורה להיקף יח"ד/לאקוויולנט שתהיינה מחוברות (ולא לחיבורי המבנים כפי שנקבע במכרז).	סעיפי ם			
הבקשה נדחית.	נבקש לעדכן את סכום התמורה.	פרק 04 - סעיף 04.01. 0090	נספח ב'1 - לחוזה כתב הכמויות	353	.56
הבקשה נדחית.	מדובר על נוסח מאד רחב ונוקשה: הגדרת "מידע סודי" רחבה מאוד (לכל הפחות יש לכתוב כי ההגדרה חלה רק על מידע אשר הגיע בקשר עם מתן השירותים כהגדרתם), בנוסף יש להחריג מידע שהגיע מצד ג' כלשהו.		נספח ד' לחוזה - כתב התחייבות לשמירת סודיות	361- 363	.57

תשובה ²	שאלה ¹	מספר סעיף	פרק בחוברת המכרז	עמ'	מס"ד
<p>הבקשה מתקבלת באופן חלקי. נוסח סעיף 8.2 לנספח ה' לחוזה (בטיחות וגהות) עודכן, ונוסחו (המעודכן) הנו, כדלקמן: "בכפוף להודעה מפורשת בכתב מצד העירייה, הקבלן הנו קבלן ראשי,....". אין שינוי ביתר חלקי הסעיף; כמו כן, נוסח סעיף 8.3 לנספח ה' לחוזה (בטיחות וגהות) עודכן, ונוסחו (המעודכן) הנו, כדלקמן: "בכפוף להודעה מפורשת בכתב מצד העירייה,....". אין שינוי ביתר חלקי הסעיף.</p>	<p>הסעיף מגדיר את הקבלן כ"קבלן ראשי", תוך שהדבר עומד בסתירה להוראות סעיף 10 להסכם ולנספח א'.</p>	<p>נספח ה' לחוזה - בטיחות וגהות</p>		<p>364- 367</p>	<p>.58</p>
<p>הבקשה מתקבלת באופן חלקי. נוסח סעיף "ג." לנספח עודכן, ונוסחו (המעודכן) הנו כדלקמן: "... בגין כל תביעה שתוגש אם תוגש כנגד</p>	<p>יש למחוק את הכתוב בדבר התחייבות לשיפוי, או לחלופין להפנות להסדרים הקיימים בחוזה.</p>	<p>נספח ט'2 לחוזה - הצהרה בדבר העדר תביעות</p>		<p>384</p>	<p>.59</p>

תשובה ²	שאלה ¹	מספר סעיף	פרק בחוברת המכרז	עמ'	מס"ד
העירייה בכל הנוגע והמשתמע מהחוזה שנחתם ביננו, והכול בהתאם למפורט בחוזה זה."					
על מורשה/י החתימה מטעם המשתתף במכרז למלא את הנספח בשם המשתתף במכרז, בשינויים המחויבים. בנוסף וככל שיידרש, רשאית העירייה לדרוש ממי מבין המשתתפים במכרז, למלא טופס והתחייבות להעדר ניגוד עניינים מגורמים נוספים, לרבות עובדים, נושאי משרה וכו'.	המסמך כולו הוא לכאורה בשם החותם (מטעם הקבלן) ולא בשם הקבלן. נבקש לתקן.		נספח יב' לחוזה - כתב הצהרה והתחייבות להעדר ניגוד עניינים	405- 406	.60
הבקשה נדחית.	מוצע להפוך את הנספח לערבות, ולא להתחייבות ביחד ולחוד, כשהערבות חלה רק על תקופת ההקמה והבדק (היות ומסתמכים על החברה הקשורה/תאגיד שולט רק לענייני רישום קבלני או ניסיון מקצועי קבלני).		נספח י' למכרז/ נספח 11 למכרז - כתב התחייבות חברה קשורה / תאגיד שולט	455- 456	.61
הבקשה מתקבלת באופן חלקי. ראו תשובת העירייה בסעיף 2.2 לקובץ	נא לאשר מחיקה בכותרת "דו"ח רואה חשבון המבקר" ולאשר הוספה "הצהרת רואה החשבון". לאחר המילה "הנדון" לאשר מחיקה "נתונים פיננסיים" ולאשר הוספה "אישור בדבר הנתונים הפיננסיים של(שם)		נספח 9 למכרז	442- 444	.62

תשובה ²	שאלה ¹	מספר סעיף	פרק בחוברת המכרז	עמ'	מס"ד
הבהרות מס' 3 זה.	<p>המציע(").</p> <p>בשורה הראשונה לאשר מחיקה "לבקשתכם וכרואי חשבון", ולאשר הוספה "אנו רואי חשבון המבקר".</p> <p>בסיפא של השורה הראשונה לאשר מחיקה ("להלן: "החברה"), ולאשר הוספה (להלן: "המציע").</p> <p>בשורה השנייה לאשר הוספה לפני "ביקרנו" "מאשרים כי".</p> <p>נא לאשר בשורה השנייה מחיקה "בהצהרת החברה" ולאשר הוספה "בהצהרה של המציע".</p> <p>בשורה השנייה לאחר המילים "התנאי הסף פיננסיים" לאשר הוספה "לשנים 2015-2019 של המציע (בהתאם לדרישות המכרז) המפורטים בנספח 9 להזמנה להציע הצעות, מכרז 124/2020 לביצוע עבודות תכנון, הקמה, תפעול ותחזוקת מערכת פניאומטית לאיסוף פסולת – בתחומי תב"ע תא/3700 ותב"ע תא/3388/ב".</p> <p>נא לאשר מחיקה מהשורה השנייה "הכלולה בהצעה למכרז מסגרת פומבי לביצוע עבודות שלד בטון, עבודות גמר וחיפוי, מערכות תשתיות ומערכות אלקטרו מכאניות להקמת מנהרות רכב במתחם סמל בעיר תל אביב-יפו".</p> <p>בשורה השישית ברישא נא לאשר את מחיקת המילה "ההצהרה", ולאשר הוספה "הצהרת המציע בדבר הנתונים הכספיים כאמור,". כמו כן, לאחר המילה "ההנהלה" לאשר מחיקה "של החברה", ולאשר הוספה הנהלת המציע. בנוסף, להוסיף את המילים "אנו אחראים", חלף המילים "אחריותנו היא".</p> <p>בשורה השביעית נא לאשר מחיקה של המשפט "על פי תקנים אלה נדרש מאיתנו לתכנן הביקורת ולבצע. במטרה להשיג מידה סבירה של בטחון שאין בהצהרה הנ"ל הצגה מוטעית מהותית", ולאשר הוספה "ונקטנו את אותם נהלי ביקורת אשר ראינו אותם כדרושים לפי הנסיבות. הביקורת בוצעה במטרה להשיג מידה סבירה של בטחון שאין בהצהרה הנ"ל הצגה</p>				

תשובה ²	שאלה ¹	מספר סעיף	פרק בחוברת המכרז	עמ'	מס"ד
	<p>מוטעית מהותית.</p> <p>בשורה העשירית נא לאשר מחיקה של המילים "הכללים החשבונאיים" ולאשר הוספה "כללי החשבונאות". כנו כן, לאשר מחיקת המילה "החברה" ולאשר הוספה "המציע".</p> <p>בשורה 12 נא לאשר מחיקת המשפט "הנתונים הכספיים בהצהרה בדבר הוכחת עמידה בתנאי הסף" ולאשר הוספה "ההצהרה בדבר הנתונים המפורטים בנספח 9".</p> <p>בשורה 13 נא לאשר מחיקת המשפט "וזאת בהתאם לרשומות החברה עליהן היא מתבססת" ולאשר הוספה "וזאת בהתאם לדו"חות הכספיים המאוחדים המבוקרים של התאגיד לשנים 2015-2019".</p>				
<p>הדרישה לתכנון גיבויים בוטלה, וכך גם הניקוד בגין רכיב זה. בהתאם, סעיף 1.5 לטבלת ניקוד האיכות שבנספח מס' 10 למכרז עודכן, כך שבגין "תיאור וכתובת נתוני שטחים לחדרי בקרה, ישיבות ממ"ד" תינתה עד 4 נק'; ובסה"כ בגין סעיף זה, ניתן לקבל עד 8 נק'.</p>	<p>בסעיף 1.2 של "טבלת התכנון" מפורט, כדלקמן: בעמודת ה"דרישה" נכתב, כדלקמן:</p> <p>"הצגת סכימה עקרונית של אפשרויות הגיבוי בין המבנה הראשיים [הטעות במקור].</p> <p>מבנה ראשי 3700 ישרת את התוכניות 3700/2-3700/5.</p> <p>מבנה 3388 ישרת את 3700/1 ו-3388.</p> <p>לעומת זאת, בעמודת "ניקוד" נדרש המציע, כדלקמן:</p> <p>2 נקודות</p> <p>0 – אין תכנית.</p> <p>1 – הצגת סקיצה המתארת את השטח המגובה בתכניות שאינן באחריות ישירה של המבנה.</p> <p>2- הצגת היקף יחידות הדיור שיכיל הגיבוי מכל מבנה ראשי.</p> <p>נא הבהרתכם לדרישה ולניקוד, נוכח אי-היכולת ליישם אפשרויות גיבוי בין המבנים הראשיים.</p>	1.2	נספח 10 למכרז-טבלת ניקוד האיכות	450	.63
<p>המשתתפים במכרז נדרשים להציג לוח זמנים לתכנון בלבד.</p>	<p>בסעיף 1.8 של "טבלת התכנון" מפורט, כדלקמן: בעמודת ה"דרישה" נכתב, כדלקמן:</p> <p>"יוצג לוח זמנים עקרוני לתכנון של מערכת במרחב הציבורי</p>	1.8	נספח 10 למכרז-טבלת	451	.64

תשובה ²	שאלה ¹	מספר סעיף	פרק בחוברת המכרז	עמ'	מס"ד
	<p>והמבני ראשי... [הדגש הוסף]</p> <p>לעומת זאת, בעמודת "ניקוד" נדרש המציע, כדלקמן:</p> <p>2 נקודות [הדגשה במקור]</p> <p>1- הצגת לוח זמנים לתכנון וביצוע מערך הפניאומטי במרחב הציבורי.</p> <p>1- הצגת לוח זמנים לתכנון וביצוע מערך.... [הדגש הוסף]</p> <p>המזמין מתבקש להבהיר את דרישתו בעמודת הניקוד.</p>		ניקוד האיכות		
סעיף 2 והטבלה שבו עוסקים בשלב הביצוע הפרויקט. הניקוד הנו בגין הצגת גאנט מפורט לתכנון וביצוע המבנה (על פי פעילויות וכו').	<p>המזמין מתבקש להבהיר את דרישתו בעמודת הניקוד, בפרט לעניין המילים "וביצוע מבנה ראשי".</p>	2.3	נספח 10 למכרז-טבלת ניקוד האיכות	453	.65
הבקשה נדחית.	<p>נבקש כי המלים "מיום העמדת אתר הבניה לרשות הקבלן או מתן האישור לביצוע העבודות (לפי המוקדם)" יוחלפו במלים: "ממועד העמדת אתר הבניה לרשות הקבלן יערוך ביטוח אחריות כלפי צד שלישי וסמוך לפני תחילת מועד ביצוע העבודות..."</p> <p>כמו כן, היות ותקופת העבודות עשויה לערוך 10 שנים ולא סביר כי תיערך פוליסת עבודות קבלניות למשך כל תקופה זו, נבקש כי בסוף הפסקה יבוא המלל להלן:</p> <p>"על אף האמור לעיל, מובהר כי ביטוח העבודות ייערך בקשר עם כל חלק מהעבודות, החל מתחילת ביצוע אותו חלק של העבודות ועד למועד סיום ביצועו של אותו חלק של העבודות, בכפוף לכך שהחל ממועד סיום ביצועו של אותו חלק של העבודות, אותו חלק של העבודות יבוטח במסגרת פוליסת ביטוח כנגד סיכונים אש מורחב שיערוך הקבלן בערך כינון, למעט לגבי תשתיות שיבוטחו על בסיס נזק ראשון וכן הקבלן יערוך ביטוח אחריות כלפי צד שלישי בגין אותו חלק של העבודות שהסתיים ביצעו."</p>	1	נספח מס' 5 למכרז - ביטוח	416	.66

תשובה ²	שאלה ¹	מספר סעיף	פרק בחוברת המכרז	עמ'	מס"ד
הבקשה נדחית.	נבקש כי הסעיף יימחק היות והוא עלול לפגוע ביכולת הקבלן להשגת מימון לפרויקט.	1.1	נספח מס' 5 למכרז – ביטוח	416	.67
הבקשה מתקבלת.	נא אישורכם להוספה בשורה השנייה לאחר המפקח "למעט בקשר עם אחריותו המקצועית"	1.3.1	נספח מס' 5 למכרז – ביטוח	416	.68
הבקשה נדחית.	נבקש להוסיף לאחר המילים "אי תשלום פרמיה" את המילים "ו/או מרמה".	1.3.2	נספח מס' 5 למכרז – ביטוח	416	.69
הבקשה נדחית.	נבקש למחוק סעיף זה	1.3.3	נספח מס' 5 למכרז – ביטוח	416	.70
הבקשה נדחית.	נבקש למחוק סעיף זה	1.3.4	נספח מס' 5 למכרז – ביטוח	416	.71
הבקשה מתקבלת.	נא אישורכם להוסיף בסיפא "ואישור המבטח".	1.3.5	נספח מס' 5 למכרז – ביטוח	416	.72
	נבקש לבטל את המילים "המבטח מאשר ש" ולהוסיף בסיפא של הסעיף את המילים "ובכפוף לאישור המבטח" - זאת משום שלא ניתן לאשר הארכה אוטומטית ללא אישורו של המבטח.				
הבקשה מתקבלת.	מוצע להוסיף בסיפא של הסעיף את המילים "יובהר, כי אין בביטול החריג כדי לגרוע מחובות המבוטח ו/או מזכויות המבטח על פי כל דין".	1.4	נספח מס' 5 למכרז – ביטוח	416	.73
	נא אישורכם למחוק "2013" ולאשר הוספה "2010". כמו כן, לאשר הוספה בסיפא "וזאת מבלי לגרוע מחובות המבוטח וזכויות המבטח על פי דין".				
הבקשה מתקבלת.	מוצע להחליף את המילים "תוספת זו חתומה על ידי המבטחים" במילים "תוספת לפוליסה אשר תכלול את הוראות נספח 3'5 האמור לעיל"	2	נספח מס' 5 למכרז – ביטוח	416	.74
הבקשה מתקבלת.	מוצע להוסיף לפני המילים "סכומים אלה" את המילים "ככול	6	נספח מס'	417	.75

תשובה ²	שאלה ¹	מספר סעיף	פרק בחוברת המכרז	עמ'	מס"ד
	שלא יישא הקבלן בסכומים אלה - "		5 למכרז - ביטוח		
הבקשה מתקבלת.	מוצע להחליף את המילים "על הקבלן" במלים "רשאי הקבלן"	9	נספח מס' 5 למכרז - ביטוח	417	.76
הבקשה מתקבלת.	נא אישורכם בשורה השנייה למחוק לאחר המילה "או משלימים". ולאשר הוספה "רשאי".				
מקובל במידה והמפקח הוא מטעם העירייה.	בשורה הרביעית לאחר "והמפקח" לאשר הוספה "למעט בקשר עם אחריותו המקצועית".				
הבקשה נדחית.	נבקש כי תתקבל הצהרה לעניין פטור מאחריות שקיים לקבלן לעניין נזק לעבודות של קבלנים אחרים, לרבות קבלן התשתיות והקבלן הראשי (ככל ואינו קבלן התשתיות). מדובר בממשק בין קבלנים שונים במסגרת פרויקט אחד המכוסים בפוליסות ביטוח נפרדות ונבקש לוודא כי קיים פטור הדדי לעניין נזק לעבודות של קבלנים בפרויקט.	13	נספח מס' 5 למכרז – ביטוח	417	.77
הבקשה מתקבלת.	נא אישורכם להוסיף בשורה הראשונה לאחר "המפקח", את המשפט "למעט בקשר לאחריותו המקצועית".				
הבקשה נדחית.	מוצע להחליף את המלים "המפורטים בסעיפים 1 ו- 6 (רכוש וצמ"ה) לנספח 5'2" במלים "רכוש וצמ"ה כאמור בנספח 5'2".	14	נספח מס' 5 למכרז - ביטוח	417	.78
הבקשה מתקבלת.	מוצע להחליף את המילה "זה" במלים "סעיף 13 לעיל".				
הבקשה נדחית.	מוצע למחוק את הסיפא של הסעיף החל מהמילים "ובכפוף להוראות הסכם".	15	נספח מס' 5 למכרז – ביטוח	418	.79
הבקשה נדחית.	מוצע להוסיף בסיפא של הסעיף את המלים "וכל זאת בכפוף לאישור המבטחת".	18	נספח מס' 5 למכרז – ביטוח	418	.80
	נא אישורכם למחוק את הסעיף				
הבקשה מתקבלת.	מוצע להוסיף בלאחר המלים "לדרישת המזמין" את המלים "וטרם קרות מקרה ביטוח"	19	נספח מס' 5 למכרז – ביטוח	418	.81

מס"ד	עמ'	פרק בחוברת המכרז	מספר סעיף	שאלה ¹	תשובה ²
.82	419	נספח 1'5 – אישור עריכת ביטוח לתקופת ההקמה	ביטוח עבודות קבלניו ת / בהקמה	נא לאשר הוספה לאחר שם הקבלן "קבלנים וקבלני משנה"	הבקשה מתקבלת.
				נבקש לקבל את מספר הח.פ של מבקש האישור	הבקשה מתקבלת.
.83	419-420	נספח 1'5 – אישור עריכת ביטוח לתקופת ההקמה	כיסויים - כל הסיכונים עבודות קבלניו ת	קודים 308 ו- 317 – נבקש להסיר את הקודים ולכלול את הגורמים "קבלנים וקבלני משנה [בכל דרגה] ו/או המפקח ו/או המנהל ו/או משכירי ציוד וכן המפקח ו/או מנהל הפרויקט (למעט לעניין אחריותם המקצועית) במסגרת "שם המבוטח".	הבקשה נדחית.
				נא אישורכם למחוק קודים שמספרם 308, 317 ו/או המפקח ו/או המנהל ו/או משכיר הציוד".	הבקשה נדחית.
				נבקש כי קודים 312 ו- 324 יימחקו.	הבקשה נדחית.
				נבקש כי בגין "הוצאות לפינוי הריסות" יתווסף "ולא יותר מ 10,000,000 ₪".	הבקשה נדחית.
				נבקש כי גבול האחריות בגין "הוצאות להחשת נזק ותיקונים זמניים" וכן "הוצאות משינויים ותוספות שיידרשו על ידי רשויות" יהיה גבול אחריות משותף בסך של 1,000,000 ₪.	הבקשה נדחית.
				הוצאות הכנת תביעה – נבקש להסיר דרישה זו.	הבקשה נדחית.
				בפרק הפוליסה- רכוש עליו עובדים- נא לאשר מחיקה "8,000,000" ולאשר הוספה "4,000,000".	הבקשה נדחית.
				בפרק הפוליסה- רכוש סמוך- נא לאשר מחיקה "8,000,000" ולאשר הוספה "4,000,000".	הבקשה נדחית.
				בפרק הפוליסה- הוצאות תכנון מדידה, פיקוח והשגחה של אדריכלים, מהנדסים ומומחים אחרים - נא לאשר מחיקה "2,000,000" ולאשר הוספה "1,000,000".	הבקשה נדחית.
				בפרק הפוליסה- הוצאות להחשת נזק ותיקונים זמניים- נא לאשר מחיקה "1,000,000" ולאשר הוספה "500,000".	הבקשה נדחית.

תשובה ²	שאלה ¹	מספר סעיף	פרק בחוברת המכרז	עמ'	מס"ד
הבקשה נדחית.	בפרק הפוליסה- הוצאות הכנת תביעה- נא לאשר מחיקה "500,000" ולאשר הוספה "200,000".				
הבקשה מתקבלת.	בפרק הפוליסה- הוצאות משינויים ותוספות שיידרשו על ידי הרשויות- נא אישורכם למחוק "500,000" ולאשר הוספה "מינימום 1,000,000".				
הבקשה נדחית.	נבקש כי גבול האחריות יעמוד על 20,000,000 ₪.				
הבקשה נדחית.	נבקש להסיר את קוד "304".				
הבקשה נדחית.	קודים 308 ו- 317 – נבקש להסיר את הקודים ולכלול את הגורמים "קבלנים וקבלני משנה [בכל דרגה] ו/או המפקח ו/או המנהל ו/או משכירי ציוד וכן המפקח ו/או מנהל הפרויקט (למעט לעניין אחריותם המקצועית) במסגרת "שם המבוטח".	כיסויי ס- צד ג'	נספח 1'5 – אישור עריכת ביטוח לתקופת ההקמה	419-420	.84
הבקשה מתקבלת באופן חלקי - קוד 322 הוסר.	נבקש להסיר את קודים 322 ו-329.				
הבקשה נדחית.	תחת חבות בגין נזק לרכוש הנובע משימוש בכלי רכב מנועי מעל לגבולות האחריות בפוליסת רכב סטנדרטית הנהוגה ביום מקרה הביטוח- נא לאשר מחיקה "2,400,000" ולאשר הוספה "1,000,000".	כיסויי ס- חבות בגין נזק לרכוש משימו ש בכלי רכב	נספח 1'5 – אישור עריכת ביטוח לתקופת ההקמה	419-420	.85
הבקשה נדחית.	קוד 308, 317 – נא אישורכם למחוק "ו/או המפקח ו/או המנהל ו/או משכירי הציוד ו/או המפקח (ולמעט לעניין אחריותם המקצועית)".				
הבקשה נדחית.	נבקש כי גבול האחריות יעמוד על 20,000,000 ₪.	כיסויי ס- חבות מעבידי ס	נספח 1'5 – אישור עריכת ביטוח לתקופת	419-420	.86
הבקשה נדחית.	נא אישורכם למחוק קוד "317 קבלנים וקבלני משנה 0 בכל דרגה) ו/או המפקח ו/או המנהל ו/או משכירי ציוד וכן מנהל פרויקט או המפקח (ולמעט לעניין אחריותם המקצועית)".				
הבקשה מתקבלת.	קוד "319" – נבקש למחוק [אושר כבר קוד "318"].				

תשובה ²	שאלה ¹	מספר סעיף	פרק בחוברת המכרז	עמ'	מס"ד
הבקשה נדחית.	קודים 308 ו- 317 – נבקש להסיר את הקודים ולכלול את הגורמים "קבלנים וקבלני משנה [בכל דרגה] ו/או המפקח ו/או המנהל ו/או משכירי ציוד וכן המפקח ו/או מנהל הפרויקט (למעט לעניין אחריותם המקצועית) במסגרת "שם המבוטח".		ההקמה		
הבקשה מתקבלת.	נבקש להסיר את קוד "304".				
הבקשה נדחית.	נבקש לאשר גבול אחריות של 10,000,000 ₪ למקרה ולתקופה.	חבות המוצר	נספח 5' 2- אישור עריכת ביטוחי הקבע של הקבלן	421	.87
	נבקש למחוק קוד 307.				
	קוד "320" – ניתן לקבל בכפוף לקבלת שם וכתובת של המפקח ו/או מנהל הפרויקט				
	נא אישורכם למחוק קוד "320 המפקח ו/או מנהל הפרויקט"				
הבקשה נדחית.	קוד "320" – ניתן לקבל בכפוף לקבלת שם וכתובת של המפקח ו/או מנהל הפרויקט	אחריות מקצועית	נספח 5' 2- אישור עריכת ביטוחי הקבע של הקבלן	421	.88
הבקשה נדחית.	נא אישורכם למחוק קוד "320 המפקח ו/או מנהל הפרויקט"				
הבקשה מתקבלת.	נבקש לאשר גבול אחריות של 10,000,000 ₪ למקרה ולתקופה.				
הבקשה נדחית.	נא אישורכם למחוק את הסעיף	צמ"ה	נספח 5' 2- אישור עריכת ביטוחי הקבע של הקבלן	421	.89
הבקשה נדחית.	נא אישורכם למחוק את הנספח		נספח 5' 3- תוספת לפוליסת ביטוח עבודת ההקמה	422-423	.90
הבקשה נדחית.	נבקש למחוק את הסעיף, היות והוא עלול לפגוע ביכולת הקבלן להשגת מימון לפרויקט.	2.1	נספח 5' 3- תוספת לפוליסת	422-423	.91

תשובה ²	שאלה ¹	מספר סעיף	פרק בחוברת המכרז	עמ'	מס"ד
			ביטוח עבודת ההקמה		
הבקשה מתקבלת.	נבקש להוסיף לאחר המלים "המפקח" את המלים "למעט בגין אחריותו המקצועית"	2.4.1	נספח 5' 3- תוספת לפוליסת ביטוח עבודת ההקמה	422-423	.92
הבקשה נדחית.	נבקש להוסיף לאחר המילים "אי תשלום פרמיה" את המילים "ו/או מרמה".	2.4.2	נספח 5' 3- תוספת לפוליסת ביטוח עבודת ההקמה	422-423	.93
הבקשה נדחית.	מוצע להסיר סעיף זה.	2.4.3	נספח 5' 3- תוספת לפוליסת ביטוח עבודת ההקמה	422-423	.94
הבקשה מתקבלת.	נבקש לבטל את המילים "המבטח מאשר ש" ולהוסיף בסיפא של הסעיף את המילים "ובכפוף לאישור המבטח" - זאת משום שלא ניתן לאשר הארכה אוטומטית ללא אישורו של המבטח.	2.4.5	נספח 5' 3- תוספת לפוליסת ביטוח עבודת ההקמה	422-423	.95
הבקשה מתקבלת.	מוצע להוסיף בסיפא של הסעיף את המילים "יובהר, כי אין בביטול החריג כדי לגרוע מחובות המבוטח ו/או מזכויות המבטח על פי כל דין".	2.4.7	נספח 5' 3- תוספת לפוליסת ביטוח עבודת	422-423	.96

מספר	שאלה	מספר שאלה	תחומי התמחות	יגוי	מספר
			ההקמה		
הבקשה נדחית.	מוצע למחוק את המילים "גופי המימון".	3	נספח 5' 3- תוספת לפוליסת ביטוח עבודת ההקמה	422- 423	.97

יתר תנאי המכרז נותרו ללא שינוי.

אלא אם צוין אחרת, הוראות מסמך זה מוסיפות וגוברות על האמור במסמכי המכרז. כל תיקון לסעיפי המכרז או תשובה לשאלה שניתנה במסגרת מסמך זה יתוקנו / יפורשו / יתייחסו לכל הסעיפים הרלוונטיים במסמכי המכרז, גם אם הסעיפים הרלוונטיים לא צוינו במסמך זה במפורש. מסמך זה ומסמכי הבהרות נוספים, ככל שיהיו, כחלק בלתי נפרד ממסמכי החוזה שיחתם עם הזוכים במכרז. באחריות המשתתפים (הפוטנציאליים) במכרז לעקוב באופן שוטף אחר הודעות הבהרה באתר האינטרנט של העירייה, על פי מספר המכרז שבנדון.



בכבוד רב,
ליאור אברום
מנהל מחלקת תמחיר ומכרזים

לוט:

נספח מס' 1 - אישור על קיום ביטוחים (נוסח מעודכן ומתייב);
 נספח 2 - נספח מס' 9 למסמכי המכרז (תצהיר בדבר נתונים פיננסיים ודו"ח רואה חשבון מבקר בדבר הוכחת חוסן פיננסי);

העתיקים:

מר גיא גודלניק- מנהל יח' פרויקטים משולבים
 גב' יפעת פדן- חברת פורן-שרים (ניהול הפרויקט)
 מר שמוליק ליפשיץ- יועץ טכני למכרז
 עו"ד אליאור רוקח- מ"מ עוזר ראשי ליועמי"ש
 מר משה בן דוד- מנהל מכרזים והתקשרויות
 גב' גילה דהאן- ס. מנהל מח' מכרזים

מסמך זה (סה"כ 43 עמודים) מהווה חלק בלתי נפרד ממסמכי המכרז ויש לצרפו כשהוא תתום ע"י המשתתף במכרז.
 מסמך זה עלה לאתר האינטרנט של העירייה.

נספח 5 – ביטוח

1. מבלי לגרוע מאחריות הקבלן על-פי הסכם זה או על-פי דין, על הקבלן לערוך ולקיים, על חשבון הקבלן, בחברת ביטוח מורשית כדין, החל מיום העמדת אתר העבודות לרשות הקבלן או מתן האישור לביצוע העבודות (לפי המוקדם) ולמשך כל תקופת ההתקשרות ועד המסירה הסופית של העבודות ויציאתו של הקבלן מאתר העבודות (לפי המאוחר) (ולעניין ביטוח אחריות מקצועית וחבות מוצר, למשך חמש שנים נוספות לאחר סיום העבודות לרבות תקופת העבודות והבדק), פוליסות ביטוח כמפורט באישור עריכת ביטוח עבודות קבלניות המצורף **כנספח 1'5** ומהווה חלק בלתי ניפרד הימנו ("אישור עריכת ביטוח עבודות קבלניות" וכן פוליסות ביטוח כמפורט באישור ביטוחי הקבלן המצורף כ"**נספח 2'5**" ("אישור ביטוחי הקבלן") ויחד עם הביטוחים המפורטים בסעיף 3 להלן: "**ביטוחי הקבלן**", בהתאמה).

התנאות מיוחדות פרק א- ביטוח עבודות קבלניות:

1.1 לעניין אבדן או נזק הנגרם לעבודות, הזכות לניהול משא ומתן ולקבלת תגמולי ביטוח נתונה לעיריית תל אביב יפו בלבד וזאת בקביעה בלתי חוזרת וכן כי הפוליסה משועבדת לטובת המזמין.

1.2 פוליסת עבודות קבלניות תכלול תקופת תחזוקה מורחבת בת 24 חודשים.

1.3 התנאות כלליות- ביטוח עבודות קבלניות

1.3.1 הפוליסה תכלול סעיף בדבר וויתור על זכות התחלוף כלפי עיריית תל אביב יפו והבאים מטעם עיריית תל אביב יפו ו/או המפקח מטעמה למעט בקשר עם אחריותו המקצועית ו/או הבנק המלווה ובלבד שוויתור כאמור לא יחול כלפי אדם שגרם לנזק בזדון.

1.3.2 הפוליסה תכלול סעיף הקובע כי ביטוח העבודות הקבלניות כאמור אינו ניתן לביטול אלא מחמת אי תשלום פרמיה, ובכל מקרה בכפוף לכך שנמסרה לעיריית תל אביב יפו הודעה על כך מראש, בכתב ובדואר רשום של 60 יום לפחות מראש.

1.3.3 הפוליסה תכלול סעיף הקובע ביטוח העבודות הקבלניות כאמור יעמוד בתוקף מלא עד למסירה מלאה של כל חלקי הפרויקט למזמין.

1.3.4 הפוליסה תכלול סעיף הקובע במקרה בו תופסק ההתקשרות עם הקבלן מכל סיבה שהיא, המבטח מאשר כי הפוליסה תמשיך להיות בתוקף ותכסה את עיריית תל אביב יפו ויתר יחידי המבוטח, והכל בכפוף להמשך תשלום יתרת הפרמיה, באם תהיה.

1.3.5 הפוליסה תכלול סעיף הקובע כי במקרה של הארכת משך העבודה, תוארך תקופת הביטוח בהתאם, בכפוף לפרמיה נוספת ואישור המבטח.

1.4 נוסח הפוליסות (למעט אחריות מקצועית) הינו בהתאם לנוסח הידוע כביט 2013 או כביט 2010 נוסח מקביל במועד עריכת הביטוח, בכפוף לשינויים הנקובים לעיל. חריג רשלנות רבתי, ככל שקיים, יבוטל. יובהר, כי אין בביטול החריג כדי לגרוע מחובות המבוטח ו/או מזכויות המבטח על פי כל דין.

1.5 במקרה בו סכומי הביטוח / גבולות האחריות הנקובים במסגרת הפוליסה לביטוח עבודות קבלניות ימוצו, במלואם או בחלקם, עקב תשלום תביעה שהוגשה כנגד הקבלן ו/או עיריית תל אביב יפו ו/או קבלני משנה (מכל דרגה), מתחייב הקבלן לשאת על חשבונו בפרמיה הכרוכה לשם השבת גבולות האחריות האמורים לקדמותם.

2. על הקבלן להמציא לידי המזמין, לא יאוחר מ-7 (שבעה) ימים ממועד החתימה על הסכם זה, ובכל מקרה טרם כניסת הקבלן לאתר העבודה, את אישורי עריכת הביטוח חתומים על ידי מבטחת הקבלן. לדרישת המזמין, על הקבלן למסור העתק מן הפוליסה בגין ביטוח עבודות קבלניות.

כמו כן, על הקבלן לעדכן ביטוח עבודות הקבלניות בהתאם לנוסח המצורף להסכם זה **כנספח 3'5**, ולהמציא תוספת לפוליסה אשר תכלול את הוראות נספח 3'5 האמור לעיל חתומה על ידי המבטחים.

כמו כן, לא יאוחר מ-7 (שבעה) ימים טרם מועד תום תקופת ביטוחי הקבלן, על הקבלן להפקיד בידי המזמין, אישורי עריכת הביטוחים כאמור לעיל בגין הארכת תוקפו לתקופה נוספת וכן למשך כל תקופת ההתקשרות על פי ההסכם (או למשך תקופה ארוכה יותר כמפורט בנספח זה).

3. בנוסף, על הקבלן לערוך את הביטוחים הבאים:

3.1 **ביטוח חובה** כנדרש על-פי דין בגין פגיעה גופנית עקב השימוש בכלי רכב;

3.2 **ביטוח אחריות בגין נזק לרכוש צד שלישי** עקב השימוש בכלי רכב ו/או כלי צמ"ח החייבים בביטוח חובה בגבול אחריות בסך של 500,000 ₪ בגין נזק אחד.

ככל שתוגש תביעת צד שלישי כנגד עיריית תל אביב יפו או מי מהבאים מטעם המזמין, בגין נזק אשר היה אמור להיות מכוסה לפי ביטוח כאמור בסעיף זה, על הקבלן יהיה לשפות את עיריית תל אביב יפו או מי מהבאים מטעם המזמין, בגין נזק או הוצאה בהם יחויבו בקשר עם התביעה כאמור;

3.3 **ביטוח מקיף "ו/או כל הסיכונים"** לכל כלי הרכב ו/או כלי צמ"ה המובאים לאתר על ידי הקבלן ו/או מי מטעמו במסגרת העבודות. על אף האמור לעיל, לקבלן הזכות שלא לערוך ביטוח מקיף כאמור בסעיף זה, במלואו או בחלקו, ובלבד שיחול האמור בסעיף 13 להלן;

4. מוסכם בזאת, כי קביעת גבולות האחריות כמפורט בנספח זה, לרבות אישורי עריכת הביטוח הנה בבחינת דרישה מזערית המוטלת על הקבלן, שאינה פוטרת את הקבלן ממלוא חובתו לפי הסכם זה ו/או לפי הדין. לקבלן לא תהא כל טענה ו/או דרישה כלפי עיריית תל אביב יפו ו/או מי מטעם עיריית תל אביב יפו בכל הקשור לגבולות האחריות האמורים ו/או כל טענה אחרת בנושא גובה ו/או היקף הכיסוי הביטוח שהוצא על ידי הקבלן.

5. ביטוחי הרכוש של הקבלן יכללו סעיף מפורש בדבר ויתור על זכותו של המבטח לתחלוף כלפי עיריית תל אביב יפו ו/או מי מטעם עיריית תל אביב יפו והמפקח, למעט כלפי אדם שגרם לנזק בזדון.

6. על הקבלן האחריות הבלעדית לשאת בתשלומי דמי הביטוח ובסכומי ההשתתפות העצמית הנקובים בביטוחי הקבלן המפורטים בנספח זה. סכומים אלה, ככל שלא יישא הקבלן בסכומים אלה, יהיו נתונים לקיזוז על ידי עיריית תל אביב יפו מכל סכום שיגיע לקבלן על פי הסכם זה.

7. על הקבלן לקיים את כל תנאי ביטוחי הקבלן (לרבות המלצות סקר חיתום שייערך בקשר עם ביטוח העבודות וכן את תנאי המיגון לעניין כיסוי פריצה וגניבה), להאריך את פוליסות הביטוח שעל הקבלן לערוך לפי הסכם זה, מדי פעם בפעם לפי הצורך, כך שתהיינה תקפות במשך כל תקופת ההתקשרות ועד המסירה הסופית של העבודות ויציאת הקבלן מהאתר או עד למועד תשלום חשבון סופי, ובמהלך כל תקופת התחזוקה, תיקונים ואחזקה על פי אחריות הקבלן הקבועה בהסכם זה (לעניין ביטוח אחריות מקצועית וחבות מוצר, למשך שלוש שנים נוספות לאחר סיום העבודות לרבות תקופת העבודות והבדק).

8. מוסכם בזה במפורש כי אין בעריכת ביטוחי הקבלן, בהצאתם או בשינויים כדי להוות אישור בדבר התאמתם ואין בהם כדי להטיל אחריות כלשהי על עיריית תל אביב יפו או לצמצם את אחריות הקבלן על-פי הסכם זה או על פי כל דין. במקרה של אי התאמה בין האמור באישורי הביטוח או בהעסקי ביטוחי הקבלן לבין האמור בהסכם זה, על הקבלן לגרום לשינוי הביטוחים האמורים על מנת להתאימם להוראות הסכם זה.

9. ככל שלדעת הקבלן קיים צורך להרחיב את היקף ביטוח העבודות הקבלניות ו/או היקף ביטוחי הקבע של הקבלן או לערוך ביטוחים נוספים, רשאי הקבלן לערוך הביטוח הנוסף או המשלים כאמור, על חשבון הקבלן. בכל ביטוח רכוש נוסף או משלים שייערך, ייכלל ויתור על תחלוף כלפי עיריית תל אביב יפו ומי מטעם עיריית תל אביב יפו והמפקח מטעמה, למעט בקשר עם אחריותו המקצועית, למעט כלפי אדם שגרם לנזק בזדון.

10. על הקבלן לגרום לכך כי הוראות פרק הביטוח לעיל יובאו לידיעת מנהלי, עובדי וקבלני המשנה של הקבלן.

11. במידה ויועסקו על ידי הקבלן קבלני משנה בקשר עם ההתקשרות נשוא הסכם זה, על הקבלן לוודא כתנאי לתחילת העסקתם כי הינם אוחזים בביטוחים נאותים ביחס לפעילותם. למען הסר ספק, האחריות הבלעדית לקיום או היעדר כיסוי ביטוחי נאות לקבלני משנה מוטלת על הקבלן.

12. על הקבלן והבאים מטעם הקבלן לנקוט בכל אמצעי הבטיחות והזהירות הנדרשים לשם מניעת פגיעה, אבדן או נזק לגופו או לרכושו של כל אדם או גוף בקשר עם ביצוע העבודות, ובמיוחד לקיים סדרי עבודה לעבודות בחום. בנוסף ומבלי לגרוע מהאמור בכל מקום בסעיף זה לעיל, על הקבלן למלא אחר כל דרישות והוראות החוק לביטוח לאומי וחוק ביטוח בריאות ממלכתי וכל הצווים, תקנות וכדומה, שהותקנו לפי החוקים לעיל ובעיקר אך מבלי לפגוע בכלליות האמור לעיל, באופן שכל עובדי ושליחי הקבלן יהיו בכל עת ובמשך כל תקופת ביצוע העבודות זכאים לכל הזכויות שעל פי החוקים לעיל.

13. הקבלן פוטר במפורש את עיריית תל אביב יפו ואת כל הבאים מטעם עיריית תל אביב יפו והמפקח מטעמה, למעט בקשר לאחריותו המקצועית ואת כל הבאים מטעם הגופים הנזכרים לעיל, וכן את כל הקבלנים הקשורים בביצוע העבודות (ובלבד שבהסכמיהם נכלל פטור מקביל לטובת הקבלן), מכל אחריות לאבדן או לנזק אשר עלול להיגרם לרכוש המובא על ידי הקבלן או מטעם או מטעם הקבלן (לרבות כלי עבודה, מתקני עזר, כלי רכב, כלים הנדסיים ומנופים) לאתר העבודות, וכן לנזק אשר לקבלן הזכות לשיפוי בגינו על פי ביטוח רכוש שנערך על ידי הקבלן, או שלקבלן הייתה הזכות לשיפוי בגינו אלמלא ההשתתפות העצמית הנקובה בביטוח, ולקבלן לא תהא כל טענה או דרישה כלפי מי מהאמורים לעיל בגין נזק כאמור, אולם הפטור מאחריות לא יחול לטובת אדם שגרם לנזק בזדון.

14. מובהר בזאת כי לקבלן הזכות שלא לערוך את הביטוחים המפורטים בסעיפים 1 ו-6 (רכוש וצמ"ה) לנספח 2/5 - אישור עריכת ביטוחי הקבלן, במלואם או בחלקם, אך הפטור המפורט בסעיף זה יחול כאילו נערך הביטוח בגינו במלואו. למען הסר ספק מוסכם בזאת במפורש כי תשלום או אי תשלום תגמולי ביטוח על ידי

המבטח לא ישחרר את הקבלן מן האחריות המוטלת על הקבלן על פי סעיף 13 לעיל או על פי כל דין, לרבות במקרה שהביטוח אינו מכסה את העילה לתביעה או במקרה שתגמולי הביטוח אינם מספיקים לכסוי הפגיעה או הנזק שנגרם, נתבע, נפסק או כל מקרה אחר. לקבלן לא תהא שום טענה או תביעה כלפי עיריית תל אביב יפו והבאים מטעם עיריית תל אביב יפו לגבי גובה תגמולי הביטוח (ככל שיהיו).

15. מובהר בזאת כי בכל מקרה בו יתקבלו דמי ביטוח בגין קימום כל חלק של הפרויקט וכל מה שעליו, יהיו דמי הביטוח כאמור מיועדים אך ורק לצורכי קימום ושיקום אותו נזק שבגיניו שולמו ובכפוף להוראות הסכם מול הבנק המלווה.

16. במידה שלא נערכו או קוימו ביטוחי הקבלן במועד, בחלקם או במלואם, יחולו ההוראות הבאות:

16.1. לעיריית תל אביב יפו תהא הזכות, לאחר שניתנה לקבלן התראה של 15 (חמישה עשר) ימים, להתקשר בביטוח עבודות קבלניות תחת הקבלן, או לשלם דמי ביטוח, לרבות דמים, ריבית והפרשי הצמדה, לפי חוזי הביטוח.

16.2. כל הוצאות עיריית תל אביב יפו על פי האמור פסקה 16.1 לעיל יחולו על הקבלן.

16.3. אין בהוראות סעיף זה כדי לגרוע מחובות הקבלן המפורטות בפרק זה, או כדי להטיל על עיריית תל אביב יפו חבות כשלהי.

17. היה ובמהלך תקופת הביטוח יחולו שינויים בערכו של הפרויקט מכל סיבה שהיא, על הקבלן חלה החובה לעדכן את סכום הביטוח בפוליסה מיידית, ולשלוח לעיריית תל אביב יפו את אישור המבטח על ביצוע העדכון האמור.

18. בכל מקרה במקרה בו תופסקנה העבודות על ידי הקבלן טרם השלמתן מכל סיבה שהיא, על הקבלן להמציא אישור ממבטחת הקבלן על המשך עריכת פוליסת ביטוח עבודות קבלניות כאמור בסעיף 1 לעיל, בידי עיריית תל אביב יפו ו/או כל גוף אחר שעיריית תל אביב יפו יורו עליו, וזאת כתנאי מוקדם לעריכת חשבון סופי לקבלן וכל זאת בכפוף לאישור המבטחת.

19. לדרישת המזמין וטרם קרות מקרה ביטוח, על הקבלן לכלול במסגרת ביטוח עבודות קבלניות שנערך על ידי הקבלן כאמור בסעיף 1, כל גורם או בעל זכויות שלעיריית תל אביב יפו קיימת התחייבות כלפיו להיכלל בשם המבוטח טרם קרות מקרה הביטוח, כמבוטח או כמוטב לתגמולי הביטוח.

20. **נספח הביטוח הינו מעיקרי ההסכם והפרתו מהווה הפרה של ההסכם.** על אף האמור לעיל, אי המצאת אישור הביטוח במועד לא תהווה הפרה יסודית אלא אם חלפו 10 יום ממועד בקשתו של עיריית תל אביב יפו בכתב להמצאת אישור כאמור.

נספח 1'5
אישור עריכת הביטוח לתקופת ההקמה

תאריך הנפקת האישור (DD/MM/YYYY)		אישור קיום ביטוחים - ביטוח עבודות קבלניות / בהקמה	
אישור ביטוח זה מהווה אסמכתא לכך שלמבוטח ישנה פוליסת ביטוח בתוקף, בהתאם למידע המפורט בה. המידע המפורט באישור זה אינו כולל את כל תנאי הפוליסה וחריגיה. יחד עם זאת, במקרה של סתירה בין התנאים שמפורטים באישור זה לבין התנאים הקבועים בפוליסת הביטוח יגבר האמור בפוליסת הביטוח למעט במקרה שבו תנאי באישור זה מיטיב עם מבקש האישור.			
מבקש מעמד האישור *	מען הנכס המבוטח / כתובת ביצוע העבודות *	המבוטח	מבקש האישור *
<input type="checkbox"/> קבלן הביצוע <input type="checkbox"/> קבלני משנה <input type="checkbox"/> שוכר <input checked="" type="checkbox"/> אחר : מזמין		שם הקבלן, קבלנים וקבלני משנה: _____	שם: עיריית תל אביב יפו ו/או תאגידים עירוניים
		ת.ז. / ת.פ.	ת.ז. / ת.פ. 500250006
		מען	מען: רח' אבן גבירול 69 תל אביב יפו

כיסויים							
כיסויים נוספים בתוקף וביטול חריגים יש לציין קוד כסוי בהתאם לנספח ד'	גבול האחריות/ סכום הביטוח/ שווי העבודה		תאריך סיום	תאריך תחילה	נוסח ומהדורת הפוליסה	מספר הפוליסה	פרקי הפוליסה חלוקה לפי גבולות אחריות או סכומי ביטוח
	מטבע	סכום					
313, 312, 309, 318, 316, 328, 324 317, 308 - קבלנים וקבלני משנה (בכל דרגה) ו/או המנהל ו/או משכירי ציוד וכן המפקח ו/או מנהל הפרויקט (למעט לעניין אחריותם המקצועית).							כל הסיכונים עבודות קבלניות הרחבות לדוגמה (ניתן לפרט בהתאם לפרקי הפוליסה):
	₪	8,000,000 מעל לסכום הביטוח					רכוש עליו עובדים
	₪	8,000,000 מעל לסכום הביטוח					רכוש סמוך
	₪	2,000,000					רכוש בהעברה
		בסכום של 10% משווי העבודות מעל לסכום הביטוח					פינוי הריסות
		בסכום של 10% משווי העבודות, מינימום ₪ 2,000,000 מעל לסכום הביטוח					הוצאות תכנון מדידה, פיקוח והשגחה של אדריכלים, מהנדסים ומומחים אחרים
	₪	2,000,000					ציוד קל, מתקנים, מבני עזר ותכולתם, תבניות ופיגומים
		מלוא סכום הביטוח					נזק עקיף מתכנון לקוי, עבודה לקויה וחומרים לקויים
	₪	1,000,000					הוצאות להחשת נזק ותיקונים זמניים
	₪	500,000					הוצאות הכנת תביעה
₪	2,000,000					נזק ישיר (תכנון לקוי, עבודה לקויה וחומרים לקויים)	
₪	מינימום					הוצאות משינויים ותוספות	

		1,000,000				שיידרשו על ידי רשויות
		כלול				רעידת אדמה ונזקי טבע
		כלול				פריצה/גניבה
<p>307, 304, 302, 315, 312, 309, 329, 328, 318</p> <p>308, 317 - קבלנים וקבלני משנה (בכל דרגה) ו/או המפקח ו/או המנהל ו/או משכירי ציוד וכן מנהל הפרויקט ו/או המפקח (ולמעט לעניין אחריות המקצועית).</p>	ש	40,000,000 לאירוע ובמצטבר על פי הפוליסה				צד ג'
	ש	4,000,000				רעד והחלשת משען
	ש	4,000,000				נזק תוצאתי שייגרם עקב פגיעה בכבלים ו/או מתקנים תת קרקעיים
	ש	2,400,000				חבות בגין נזק לרכוש הנובע משימוש בכלי רכב מנועי מעל לגבולות האחריות בפוליסת רכב סטנדרטית הנהוגה ביום מקרה הביטוח
		מלוא סכום הביטוח				חבות בגין נזק גוף הנובע משימוש בכלי רכב מנועי שאינו חייב בביטוח חובה
		מלוא סכום הביטוח				החריג בדבר תביעות תחלוף של המוסד לביטוח לאומי מבוטל
	ש	1,000,000				הגנה בהליכים פליליים, כולל הוצאות ייצוג מפני חקירה והליכים מנהליים אחרים (חלה על פרקים ב' ו- ג')
328, 318, 309, 4	ש	40,000,000 לתובע ולמקרה ולתקופת הביטוח				אחריות מעבידים

פירוט השירותים (בכפוף, לשירותים המפורטים בהסכם בין המבוטח למבקש האישור, יש לציין את קוד השירות מתוך הרשימה המפורטת בנספח ג'): *

009 – בניה – עבודות קבלניות גדולות, **069** – קבלן עבודות אזרחיות (לרבות תשתיות)

ביטול / שינוי הפוליסה *

שינוי לרעת מבקש האישור או ביטול של פוליסת ביטוח, לא ייכנס לתוקף אלא 30 יום לאחר משלוח הודעה למבקש האישור בדבר השינוי או הביטול.

חתימת האישור
המבטח:

נספח 5' 2 - אישור עריכת ביטוחי הקבע של הקבלן

תאריך הנפקת האישור: _____		אישור קיום ביטוחים				
אישור ביטוח זה מהווה אסמכתא לכך שלמבוטח ישנה פוליסת ביטוח בתוקף, בהתאם למידע המפורט בה. המידע המפורט באישור זה אינו כולל את כל תנאי הפוליסה וחריגיה. יחד עם זאת, במקרה של סתירה בין התנאים שמפורטים באישור זה לבין התנאים הקבועים בפוליסת הביטוח יגבר האמור בפוליסת הביטוח למעט במקרה שבו תנאי באישור זה מיטיב עם מבקש האישור.						
מבקש האישור		המבוטח		אופי העסקה		מעמד מבקש האישור
שם: עיריית תל אביב יפו ו/או תאגידים עירוניים		שם:		נדל"ן <input type="checkbox"/>		משכיר <input type="checkbox"/>
ח.פ.:		ת.ז.ח.פ.		שירותים <input checked="" type="checkbox"/>		שוכר <input type="checkbox"/>
מען: רח' אבן גבירול 69 תל אביב		מען:		אספקת מוצרים <input type="checkbox"/>		זכייין <input type="checkbox"/>
				אחר: _____		קבלני משנה <input type="checkbox"/>
						מזמין שירותים <input checked="" type="checkbox"/>
						מזמין מוצרים <input checked="" type="checkbox"/>
						אחר: _____
סוג הביטוח חלוקה לפי גבולות אחריות או סכומי ביטוח		מספר הפוליסה	נוסח ומהדורת הפוליסה	תאריך תחילה	תאריך סיום	גבול האחריות/ סכום ביטוח
כיסויים נוספים בתוקף		יש לציין קוד כיסוי בהתאם לנספח ד'		מטבע	סכום	
רכוש						308- ויתור על תחלוף כלפי המפקח ומנהל הפרויקט 309 313 314 316 328
חבות המוצר						302 320- המפקח ו/או מנהל הפרויקט 321 328 332 (12 חודשים)
אחריות מקצועית						301 320 (המפקח ומנהל הפרויקט) 321 325 327 328 332 (6 חודשים)
צמ"ה						308- ויתור על תחלוף כלפי המפקח ומנהל הפרויקט 309 328
פירוט השירותים (בכפוף, לשירותים המפורטים בהסכם בין המבוטח למבקש האישור, יש לציין את קוד השירות המתאים כפי המצוין בנספח ג'):						
009 בניה – עבודות קבלניות גדולות, 088 (שירותי תחזוקה ותפעול), 089 (שירותי תחזוקת מערכות)						
ביטול/שינוי הפוליסה						
שינוי או ביטול של פוליסת ביטוח, למעט שינוי לטובת מבקש האישור, לא ייכנס לתוקף אלא 30 יום לאחר משלוח הודעה למבקש האישור בדבר השינוי או הביטול.						
חתימת האישור						
המבטח:						

נספח 5'3 להסכם מיום _____ -
זכויות עיריית תל אביב יפו בפוליסת ההקמה
תוספת לפוליסת ביטוח עבודות ההקמה שמספרה _____

הפניות בתוספת זו לסעיפים ופרקים יתייחסו לסעיפים ופרקים בתוספת זו אלא אם ההקשר מחייב אחרת.

1. הגדרות:

"המבטח" – _____ חברה לביטוח בע"מ;

"הקבלן" – _____;

"המזמין" – עיריית תל אביב ו/או תאגידי עירוניים.

"מבוטחים" – המזמין, הקבלן, קבלני וקבלני משנה המפקח (למעט לעניין אחריותו המקצועית) וגופים נוספים כמפורט ברשימה של פוליסה זו;

"הפוליסה" – פוליסה לביטוח עבודות הפרויקט שמספרה _____ לרבות כל תוספת לה.

"הפרויקט" –

2. התנאות מיוחדות

2.1 פרק א- ביטוח עבודות קבלניות

לעניין אבדן או נזק הנגרם לעבודות, הזכות לניהול משא ומתן ולקבלת תגמולי ביטוח נתונה לעיריית תל אביב יפו בלבד וזאת בקביעה בלתי חוזרת וכן כי הפוליסה משועבדת לטובת המזמין.

2.2 פוליסת עבודות קבלניות תכלול תקופת תחזוקה מורחבת בת 24 חודשים.

2.3 התנאות כלליות- ביטוח עבודות קבלניות

2.4.1 הפוליסה תכלול סעיף בדבר וויתור על זכות התחלוף כלפי עיריית תל אביב יפו והבאים מטעם עיריית תל אביב יפו ו/או המפקח מטעמה, למעט בגין אחריותו המקצועית, ובלבד שוויתור כאמור לא יחול כלפי אדם שגרם לנזק בודון.

2.4.2 הפוליסה תכלול סעיף הקובע כי ביטוח העבודות הקבלניות כאמור אינו ניתן לביטול אלא מחמת אי תשלום פרמיה, ובכל מקרה בכפוף לכך שנימסרה לעיריית תל אביב יפו הודעה על כך מראש, בכתב ובדואר רשום של 60 יום לפחות מראש.

2.4.3 הפוליסה תכלול סעיף הקובע ביטוח העבודות הקבלניות כאמור יעמוד בתוקף מלא עד למסירה מלאה של כל חלקי הפרויקט למזמין.

2.4.4 הפוליסה תכלול סעיף הקובע במקרה בו תופסק ההתקשרות עם הקבלן מכל סיבה שהיא, המבטח מאשר כי הפוליסה תמשיך להיות בתוקף ותכסה את עיריית תל אביב יפו ויתר יחידי המבוטח, והכל בכפוף להמשך תשלום יתרת הפרמיה, באם תהיה.

2.4.5 הפוליסה תכלול סעיף הקובע כי במקרה של הארכת משך העבודה, תוארך תקופת הביטוח בהתאם, בכפוף לפרמיה נוספת ובכפוף לאישור המבטח.

2.4.6 אנו מאשרים כי אי קיום בתום לב של החובות המוטלות על המבוטח לא ייפגע בזכויות עיריית תל אביב יפו לקבלת שיפוי על פי הפוליסות.

2.4.7 נוסח הפוליסות (למעט אחריות מקצועית) הינו בהתאם לנוסח הידוע כביטוח _____, בכפוף לשינויים הנקובים לעיל. חריג רשלנות רבתי, ככל שקיים, יבוטל. יובהר כי אין בביטול החריג כדי לגרוע מחובות המבוטח ו/או מזכויות המבטח על פי כל דין.

3. מובהר כי עיריית תל אביב יפו וכן נושאי המשרה, הדירקטורים, העובדים ושלוחים של הנזכרים לעיל (בין אם הם מבוטחים על פי תנאי פוליסה זו או לא) אינם נוטלים על עצמם כל התחייבות כלפי המבטח על פי פוליסת הביטוח או בקשר אליה, ובכל מקרה לא יהיו אחראים לתשלום כל פרמית ביטוח, השתתפות עצמית או לביצוע כל חובה אחרת כלפי המבטח למעט במקרה בו הפוליסה עוברת לבעלות המזמין/ גופי המימון.

4. המבטח יהיה זכאי לקזז פרמיות שלא שולמו מתגמולי הביטוח, אולם הזכות לקזז כאמור תחול בקשר לפרמיות המגיעות למבטח בקשר עם פוליסה זו בלבד.

תאריך

חתימה + חותמת

נספח 9

**להוכחת עמידת המשתתף במכרז בסעיף 3.2 בפרק ג' למסמכי המכרז
תצהיר בדבר נתונים פיננסיים לשנים XX – XX**

אני הח"מ, _____ בעל/ת ת.ז. _____, לאחר שהוזהרתי כי עליי להצהיר את האמת וכי אם לא אעשה כן אהיה צפוי/ה לעונשים הקבועים בחוק, מצהיר/ה בזה בכתב כדלהלן:

- אני משמש כ- _____ [הח"מ יציין את תפקידו] ואני מורשה חתימה בחברת _____ [שם המכרז או "התאגיד השולט"¹] ח.פ. _____ ומוסמך מטעמה לחתום על תצהיר זה כחלק מההצעה של חברת _____ במסגרת מכרז פומבי של עיריית תל אביב-יפו, לביצוע עבודות תכנון, הקמה, תפעול ותחזוקת מערכת פניאומטית לאיסוף פסולת - בתחומי תב"ע תא/3700 ותב"ע תא/3388/ב'.
- המשתתף במכרז מבקש להוכיח עמידה בתנאי הסף הפיננסיים.

להלן פירוט הנתונים הכספיים על בסיס הדוחות הכספיים המבוקרים של המשתתף במכרז או הדוחות הכספיים המאוחדים המבוקרים של התאגיד השולט בו או הדוחות הכספיים המאוחדים המבוקרים של המשתתף במכרז (מחק את מה שלא רלוונטי) באלפי ש"ח:

שנה	t-4	t-3	t-2	t-1	t	חישוב
הממוצע המשוקלל של מחזור ההכנסות של המשתתף במכרז לשנים 2015 עד 2019 לחילופין, לשנים 2014-2018, ככל שנת 2018 היא שנת הדיווח האחרונה בה חתמה החברה על דוחות כספיים.						$(5 * TO_t + 4 * TO_{t-1} + 3 * TO_{t-2} + 2 * TO_{t-3} + 1 * TO_{t-4}) / 15$ תוצאה: _____
הון עצמי לתאריך 31/12/2019 [או ליום 31/12/2018 - ככל ששנה זו הנה שנת הדיווח האחרונה בה חתמה החברה על דוחות כספיים].	(לא למילוי)					
ממוצע תזרים המזומנים מפעילות שוטפת לשנים 2017-2019 (ולחילופין, לשנים 2016-2018, ככל ששנת 2018 היא שנת הדיווח האחרונה בה חתמה החברה על דוחות כספיים)	(לא למילוי)	(לא למילוי)				$(3 * CF_t + 2 * CF_{t-1} + 1 * CF_{t-2}) / 6$ תוצאה: _____
ככל שתבחר אחת מהחלופות הבאות במקום ממוצע תזרים המזומנים מפעילות שוטפת						

¹ להגדרת המונח "שליטה" - ראו סעיף שגיאה! מקור ההפניה לא נמצא. בפרק ב' למסמכי המכרז

שנה	t-4	t-3	t-2	t-1	t	חישוב
היחס בין הממוצע המשוקלל של תזרים המזומנים מפעילות שוטפת בשלוש שנות דיווח האחרונות (בערכו המוחלט) ובין ההון העצמי* של המשתתף במכרז לשנת הדיווח האחרונה. *הון עצמי - כהגדרתו בסעיף 3.2.3 בפרק ג' למסמכי המכרז.	(לא למילוי)	(לא למילוי)	(לא למילוי)	(לא למילוי)		(לא למילוי)
היחס בין היקף החוב לבין ה-EBITDA של המשתתף במכרז בשנת הדיווח הכספי האחרונה. "EBITDA" ו-"היקף חוב" - כהגדרתם בסעיף 3.2.4 בפרק ג' למסמכי המכרז.	(לא למילוי)	(לא למילוי)	(לא למילוי)	(לא למילוי)	_____	(לא למילוי)

3. לא נכללה בדוחות הכספיים המבוקרים של המשתתף במכרז לשנת _____ [שנת הדיווח האחרונה בה חתמה החברה על דוחות מבוקרים] 'אזהרת עסק חיי או 'הערת עסק חיי' וממועד החתימה על הדוחות הכספיים ועד למועד החתימה על תצהיר זה לא חל שינוי מהותי לרעה במצב העסקי של המשתתף במכרז עד לכדי העלאת ספקות ממשיים לגבי המשך קיומו של המשתתף במכרז "כעסק חיי".

4. אני מצהיר/ה כי זהו שמי, זו חתימתי ותוכן תצהירי אמת.

ולראיה באתי על החתום:

	שם המצהיר:
	תפקיד בחברה:
	שם החברה:
	תאריך:
	חתימה וחותמת:

חותמת לשם זיהוי – רו"ח

הצהרת רואה חשבון בדבר הוכחת חוסן פיננסי

(הטופס יוגש על נייר פירמה של רואי החשבון)

תאריך _____

לכבוד

_____ (שם החברה*)

הנדון: אישור בדבר הנתונים הפיננסיים של _____ (שם המציע) לשנים XX-XX

אנו רואי חשבון המבקר של חברת² _____ (שם המשתתף במכרז) (להלן: "המציע"), מאשרים כי ביקרנו את הנתונים הכספיים בהצהרה של המציע בדבר הוכחת עמידה בתנאי הסף הפיננסיים לשנים XX-XX המפורטים בנספח 9 למכרז מסגרת פומבי מספר 124/2020 לביצוע עבודות תכנון, הקמה, תפעול ותחזוקת מערכת פניאומטית לאיסוף פסולת - בתחומי תבי"ע תא/3700 ותבי"ע תא/3388/ב'. (להלן: "ההצהרה"), המצורפת בזאת ומסומנת בחותמת משרדנו לשם זיהוי בלבד.

הצהרת המציע בדבר הנתונים הכספיים כאמור הינה באחריות הנהלת המציע. אנו אחראים לחוות דעה על ההצהרה בהתבסס על ביקורתנו.

ערכנו את ביקורתנו בהתאם לתקני ביקורת מקובלים בישראל ונקטנו את אותם נהלי ביקורת אשר ראינו אותם כדרושים לפי הנסיבות. הביקורת בוצעה במטרה להשיג מידה סבירה של בטחון שאין בהצהרה הנ"ל הצגה מוטעית מהותית. ביקורת כוללת בדיקה מדגמית של ראיות התומכות בסכומים ובמידע שבהצהרה. ביקורת כוללת גם בחינה של כללי החשבונאות שיושמו ושל האומדנים המשמעותיים שנעשו על ידי הנהלת המציע וכן הערכת נאותות ההצגה בהצהרה בכללותה. אנו סבורים שביקורתנו מספקת בסיס נאות לחוות דעתנו.

לדעתנו, ההצהרה בדבר הנתונים המפורטים בנספח 9, משקפת באופן נאות מכל הבחינות המהותיות את המפורט בה וזאת בהתאם לדו"חות הכספיים המאוחדים המבוקרים של התאגיד לשנים XX-XX.

בכבוד רב,

רואי חשבון

² נדרש לציין את שם החברה (המשתתף במכרז או התאגיד השולט בו)